Patrycja Michalska
(Galeria Nieruchomości)

tel.: +48 721 304 788
email: patrycja@galeria-nieruchomosci.com

Wolno stojący, 132 m2, Sierosław

Dom na sprzedaż - Sierosław

cena **1 890 000** zł | liczba pokoi: **5** | pow. całkowita: **132,00 m²** | pow. działki: **1 801,00 m²**



Zapraszamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży dwóch domów położonych na dużej działce o powierzchni 1801 m2, znajdującej się w malowniczym Sierosławiu, w bliskiej odległości do plaży w Międzywodziu.

Nieruchomość składa się z dwóch w pełni wyposażonych domów wolnostojących, idealnych zarówno na wypoczynek, jak i na inwestycję. Dodatkowo, istnieje możliwość wybudowania kolejnych dwóch domów na działce.

Szczegóły nieruchomości:

- Dwa domy - każdy o powierzchni 66 mkw, wybudowane z bloczków z betonu komórkowego, dachówka-ceramiczna, rynny- ocynkowane. Oba budynki są w pełni wyposażone (meble, sprzęt AGD), gotowe do zamieszkania lub wynajmu.
    - Dom 1:

        - sypialnia
        - łazienka z prysznicem
        - duży salon z kominkiem
        - kuchnia otwarta z wyspą
        - taras i ogródek
    - Dom 2:
        - salon z aneksem kuchennym
        - 2 sypialnie
        - łazienka z prysznicem
        - taras i ogródek
- Działka:
    - Przestronna i zadbana
    - MOŻLIWOŚĆ WYBUDOWANIA DWÓCH KOLEJNYCH DOMÓW!
- Udogodnienia:
    - Wjazd na działkę pokryty kostką brukową
    - Brama sterowana elektrycznie, zapewniająca wygodę i bezpieczeństwo
    - Domek gospodarczy
    - miejsce na rowery
- Atuty- Domki wynajmowane są w okresach: świąteczno- noworocznym oraz od kwietnia do października i generują przychody 130 000 zł

  Nieruchomość jest idealna dla osób poszukujących cichego miejsca na wypoczynek w nadmorskiej okolicy lub inwestycji w wynajem turystyczny. Oba domy zostały starannie zaprojektowane, oferując komfortowy pobyt przez cały rok. Ogród oraz taras to doskonałe miejsce na relaks na świeżym powietrzu.

  Lokalizacja: Nieruchomość położona jest w cichej i spokojnej okolicy, w pobliżu plaży i popularnych atrakcji turystycznych. Dzięki bliskości do Międzywodzia, możliwe jest korzystanie z szerokiej oferty usług i atrakcji turystycznych, takich jak restauracje, sklepy, a także ścieżki rowerowe i piesze.

  Cena: 1889000 zł

  Zapraszamy do kontaktu, aby umówić się na prezentację nieruchomości i zobaczyć na własne oczy jej potencjał!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	GAL21458	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	132, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	132, 00 m²
Powierzchnia działki	1 801, 00 m²	Rok budowy	2022
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	BLOCZKI

Rodzaj okien	PCV	Cena za m2	14 318, 18 PLN
Cena	1 890 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK

informacje dodatkowe

Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Źródło c.w.	BOJLER
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE	Garaż	✓

instalacje

Podłączony wodociąg	✓

---

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**