Adrian Bury
(MÓJ DOM Nieruchomości)
nr licencji: 15934

tel.: 501 548 853
email: adrian@mojdom-nieruchomosci.pl

Bliźniaczy, 80 m2, Szczecin ---

Dom na sprzedaż - Szczecin, ---

cena **639 000** zł liczba pokoi: **4** pow. całkowita: **80,00 m²** pow. działki: **300,00 m²**



ŚWIĄTECZNA PROMOCJA - NOTARIUSZ I PROWIZJA W CENIE DOMU!
Kupno własnego domu to wystarczająco duży wydatek, dlatego na koniec roku zdjęliśmy z kupujących koszty okołotransakcyjne. Przy podpisaniu umowy do 31 grudnia 2026 r. cały pakiet startowy bierze na siebie nasze biuro:
- Prowizja dla biura nieruchomości oraz opłata za akt notarialny w cenie domu),
- Pełne wsparcie przy formalnościach - przeprowadzamy Cię przez cały proces od rezerwacji aż po przekazanie kluczy.

Nowoczesny dom przy Jeziorze Miedwie - Kunowo Osiedle Zielone Wzgórze.

Na sprzedaż komfortowy segment w zabudowie bliźniaczej o powierzchni użytkowej 70 m2 (80 m2 całkowitej), położony na działkach o powierzchni 280-600 m2 w Kunowie - malowniczej miejscowości tuż przy Jeziorze Miedwie i obszarze Natura 2000, świetnie skomunikowanej ze Szczecinem i Stargardem.

Rozkład pomieszczeń

Parter: Przestronny salon z aneksem kuchennym, dodatkowy pokój, łazienka z WC oraz pomieszczenie gospodarcze.

Piętro: Dwie komfortowe sypialnie, druga łazienka z WC oraz pojemny strych do przechowywania.

Infrastruktura osiedla i standard

Bezpieczeństwo i wygoda: Zamknięte osiedle z pełną infrastrukturą - podłączenie do kanalizacji, oświetlenie, asfaltowa droga dojazdowa oraz wewnętrzne drogi wyłożone kostką brukową z chodnikami i ścieżką rowerową. 3 Standardy wykończenia:
1- deweloperski
2- deweloperski z białymi ścianami
3- pod klucz

Energooszczędne ogrzewanie: Do wyboru instalacja oparta na nowoczesnej pompie ciepła lub ogrzewaniu gazowym, co gwarantuje niskie koszty eksploatacji.

Dodatkowe korzyści

Bezpłatna pomoc kredytowa: Nasi doradcy przygotują najkorzystniejszą ofertę finansowania ze wszystkich banków.

Zamiana lub pomoc w sprzedaży: Oferujemy możliwość rozliczenia Twojego obecnego mieszkania w cenie domu lub kompleksową pomoc w jego sprzedaży.

Cena od 639.000 zł brutto i szczegóły oferty - Zapraszamy na prezentację!
Kontakt:
Adrian Bury
Tel: 501 548 853
Przedstawione wizualizacje i zdjęcia mają charakter poglądowy. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 i n. Kodeksu Cywilnego.

informacje ogólne

Symbol	MDN77981	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	80, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	70, 00 m²
Powierzchnia działki	300, 00 m²	Rok budowy	2026
Standard	DEWELOPERSKI,	Materiał ścian	SUPOREKS,
Rodzaj okien	PCV,	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA,
Cena za m2	7 987, 50 PLN	Cena	639 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY Z OKNEM	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Źródło c.w.	POMPA CIEPLNA,	Ogrzewanie	POMPA CIEPLNA,
Garaż	✓		

instalacje

Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Alarm	✓	Domofon	✓
Linia telefoniczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączona kanalizacja	✓		

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**