Lucyna Bochner
(kompleks)
nr licencji: 2531

tel.: 501-060-969
email: lucyna@kompleks.szczecin.pl

Dom w doskonałej lokalizacji w Dobrej .

Dom na sprzedaż - Dobra

cena **1 558 000** zł | liczba pokoi: **5** | pow. całkowita: **200,00 m²** | pow. działki: **871,00 m²**



Dom wolnostojący położony w Dobrej Szczecińskiej posiada doskonałą lokalizację , ponieważ położony jest w spokojnym miejscu , a równocześnie blisko jest do komunikacji , sklepów, prosty dojazd ,ditd.
Doskonały dla rodziny z dziećmi.
Dom posadowiony jest na działce o pow. 871m2 i posiada ciekawe ukształtowanie kaskadowe , które daje dużą intymność.
Na działce znajduje się również oczko wodne z rybkami i piękną zielenią.
Dom posiada bardzo funkcjonalny rozkład.

Parter zajmuje przestronny salon z wyjściem na taras i ogród.
Na podłodze położony jest parkiet dębowy , a w kuchni i jadalni glazura.
W salonie funkcjonujący kominek(przygotowany do podłączenia do płaszcz wodnego , który jest już zakupiony).
Przy salonie znajduje się odrębna jadalnia z wykuszem- pięknie doświetlona.
Przy jadalni mamy jakby odrębną kuchnię zabudowaną meblami na wymiarze sprzętem AGD.

Na parterze znajduje się również łazienka z kabiną prysznicową oraz pomieszczenie gospodarcze pralnia.
Na piętro prowadzą bardzo wygodne dębowe schody.

Na piętrze znajduje się przestronny hol oraz trzy sypialnie , z których mamy wyjście na balkony.
Łazienka przestronna z oknem i wyjściem na balkon z wanną i prysznicem z glazurą i terakotą.
Dach pokryty dachówką ceramiczną i położone na dachu panele fotowoltaiki 20 sztuk(co zapewnia bezpłatny prąd).
Budynek ocieplony.
W bryle budynku garaż o pow ok. 22,32m2
Dom bardzo funkcjonalny i z miłym klimatem.
Polecam i zapraszam.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	KOM33141	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	200, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	160, 00 m²
Powierzchnia działki	871, 00 m²	Rok budowy	2004
Ilość pięter	1	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Rodzaj okien	PCV
Cena za m2	7 790, 00 PLN	Cena	1 558 000, 00 PLN

wyposażenie

Lodówka	✓	Zmywarka	✓

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Garaż	✓
Balkon	✓		

instalacje

Internet	✓	Alarm	✓
Domofon	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓		

---

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**