Paulina Zielińska
(Mikulski Nieruchomości)
nr licencji: 17866

tel.: 660 727 425
email: pz@mikulski-nieruchomosci.pl

Lokal, 40 m2, Koszalin M. Koszalin

Lokal na sprzedaż - Koszalin, M. Koszalin

cena **359 000** zł liczba pokoi: **2** pow. całkowita: **40,40 m²**



Na sprzedaż lokal użytkowy - Koszalin
Oferujemy na sprzedaż dobrze prosperujący lokal użytkowy o powierzchni 40,40 m2, zlokalizowany w atrakcyjnej i dobrze skomunikowanej części Koszalina.
Lokal składa się z:
dwóch ustawnych pomieszczeń,
łazienki z WC,
funkcjonalnego zaplecza.
Nieruchomość posiada bardzo dobry układ, który zapewnia wygodę zarówno dla właściciela, jak i klientów.
Idealna lokalizacja:
Lokal znajduje się w miejscu o dużym potencjale biznesowym w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej oraz innych punktów usługowych. W pobliżu znajdują się miejsca parkingowe oraz ciągi piesze, co zapewnia łatwy dostęp dla klientów.
Dobra widoczność i dogodny dojazd sprawiają, że jest to doskonałe miejsce do prowadzenia działalności usługowej wymagającej stałego ruchu klientów.

Możliwości wykorzystania:
Lokal idealnie nadaje się na:
salon kosmetyczny,
gabinet medycyny estetycznej,
salon fryzjerski,
biuro,
gabinet terapeutyczny,
inną działalność usługową.
Obecnie funkcjonuje jako prosperujący punkt usługowy i może stanowić gotowy biznes z potencjałem dalszego rozwoju.
Najważniejsze atuty:
- świetna lokalizacja w Koszalinie
- gotowy do prowadzenia działalności
- funkcjonalny układ pomieszczeń
- dobra ekspozycja i dostępność dla klientów
To idealna propozycja zarówno dla inwestora, jak i osoby planującej rozwój własnej działalności.
Lokal sprzedawany z fv 23%.
Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji Paulina Zielińska tel. 660 727 425
"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.
Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531
CENTRALA FIRMY:
+48 530 855 003
biuro@mikulski-nieruchomosci.pl
Nasze oddziały:
Oddział GOLENIÓW
ul. M. Konopnickiej 76
72-100 Goleniów
Tel. +48 91 418 56 57
Oddział STARGARD
ul. Mikołaja Reja 8/1
73-110 Stargard
Tel. +48 91 577 07 57
Oddział NOWOGARD
ul. Bankowa 3B/1
72-200 Nowogard
Tel. +48 91 307 66 87
Oddział SZCZECIN
ul. Łaziebna 1, U1/1
70-557 Szczecin
Tel. +48 91 307 91 64
Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Bolesława Chrobrego 5B
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01
Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23
Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	6777/MKN/LS-282090	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	40, 40 m²	Piętro	parter
Ilość pięter	3	Rok budowy	2008
Materiał ścian	TRADYCYJNA	Cena	359 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	✓

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**