Katarzyna Kowalczuk
(Legra nieruchomości)
nr licencji: 24660

tel.: +48 691 075 755
email: katarzyna.kowalczuk@legra.biz

Mieszkanie, 2 pok., 40 m2, Szczecin Centrum

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum, ul. Staromłyńska

cena **510 000** zł liczba pokoi: **2** pow. całkowita: **40,00 m²**



Dwupokojowe mieszkanie w klimatycznej kamienicy z windą, położone na 4. piętrze w samym centrum miasta.

Układ mieszkania:
- przestronny salon z wyjściem na **balkon**,
- kuchnia w aneksie,
- osobna sypialnia,
- łazienka.

Standard i wyposażenie:
Mieszkanie w dobrym stanie technicznym - zadbane, częściowo **umeblowane**. Wszystkie instalacje sprawne, na podłodze terakota kuchnia wyposażona, łazienka z kabiną prysznicową.

Budynek i otoczenie:
Kamienica z cegły z nowoczesną **windą**. Budynek **monitorowany**, wyposażony w **domofon**. Wokół zadbane

części wspólne i lokalizacja gwarantująca spokój oraz bezpieczeństwo.

Lokalizacja:
Stare Miasto, świetna komunikacja miejska. W pobliżu liczne sklepy, kawiarnie, punkty usługowe, szkoły i przedszkola.

Podsumowanie atutów:
Balkon z widokiem na miasto, **nowoczesna winda**, **monitoring**. Gotowe do wprowadzenia.

Dodatkowe koszty:
Czynsz administracyjny: 550 PLN miesięcznie, zawiera zaliczkę na ogrzewanie, ciepłą i zimna wodę oraz fundusz remontowy.

LEGRA Nieruchomości
Szczecin, ul. Monte Cassino 18A lok. nr 112

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	LGR22015	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	40, 00 m²
Piętro	4	Ilość pięter	5
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY	Rok budowy	2002
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	12 750, 00 PLN
Cena	510 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Monitoring	✓	Czynsz administracyjny
550, 00 PLN			

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**