Wioletta Słówko
(My Place Najlepsze Nieruchomości)
nr licencji: 22203

tel.: +48 501 493 428
email: biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Mieszkanie 70,26m2 Mazurska 2/3 pokoje

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum, ul. Mazurska

cena **699 000** zł liczba pokoi: **2** pow. całkowita: **70,26 m²**



Mieszkanie w samym sercu miasta, idealne do zamieszkania, biuro lub kancelarię!

na sprzedaż oferujemy wyjątkowe, dwupokojowe mieszkanie o powierzchni 70,26m2, położone na 1 piętrze.

Mieszkanie składa się z 2/3 pokoi. Dużym atutem mieszkania jest ogrzewanie podłogowe w całym mieszkaniu. W każdym pomieszczeniu znajdują się osobne sterowniki do indywidualnego regulowania temperatury. Wykończona łazienka z natryskiem, WC i umywalką, a ciepła woda zapewniana jest przez bojler.

W bezpośrednim sąsiedztwie mieszkania znajdują się jasne błonia, urząd miasta, restauracje, kawiarnie, komunikacja miejska, szkoły i przedszkola. To miejsce w którym miejskie życie jest na wyciągnięcie ręki. bliskość atrakcji centrum znajduje się w zasięgu 5 minut.

Dodatkowym atutem jest fakt, że nowi nabywcy będą pierwszymi właścicielami mieszkania. Lokal daje mnóstwo możliwości aranżacyjnych, dzięki czemu można urządzić go według własnego gustu, potrzeb i pomysłu, tworząc

wyjątkową przestrzeń dopasowaną do swojego stylu życia.

Największe atuty nieruchomości:
- Powierzchnia 70,26m2.
- dwa pokoje z możliwością zmiany na trzy pokoje.
- Garderoba mogąca pełnić funkcję pomieszczenia gospodarczego.
- Ścisłe centrum miasta.
- Ogrzewanie podłogowe w całym mieszkaniu.
- Indywidualne sterowniki w każdym pomieszczeniu.
- Wykończona łazienka.
- Bliskość restauracji, kawiarni i miejskich atrakcji.
- Idealne pod biuro lub kancelarię.
- Duży potencjał aranżacyjny.

Jeśli szukasz mieszkania z potencjałem, w wyjątkowej lokalizacji które możesz urządzić całkowicie po swojemu, ta oferta jest właśnie dla ciebie!
Polecam i zapraszam na prezentację!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MPN21022	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	70, 26 m²
Piętro	1	Ilość pięter	4
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	9 948, 76 PLN
Cena	699 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	BOJLER		Czynsz administracyjny
350, 00 PLN			

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**