Eliasz Goździk
(Elite Nieruchomości)
nr licencji: 14017

tel.: +48 500 308 570
email: eliasz@elite.nieruchomosci.pl

Centrum ładne dwa pokoje po kapitalnym remoncie

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście, ul. Unisławy

cena **669 000** zł liczba pokoi: **2** pow. całkowita: **56,85 m²**



Komfortowe dwupokojowe mieszkanie po kapitalnym remoncie o powierzchni 56,85 m2. Usytułowane na 4 piętrze w niskim bloku z 1970 roku. Zlokalizowane w odległości 5 minut spacerem od Parku Kasprowicza i Jasnych Błoni.

Układ pomieszczeń;

- salon z wyjściem na słoneczny balkon, zdjęcie przedstawia wizualizację i możliwości aranżacyjne
- ustawna sypialnia, zdjęcie załączone do oferty przedstawia przykładowe urządzenie pokoju
- kuchnia z oknem i wyposażeniem widocznym na zdjęciach, nowa zabudowa i sprzęt AGD
- łazienka z kabiną natryskową, umywalką i WC, w glazurze i terakocie
- przedpokój, a z niego wejście do poszczególnych pomieszczeń

Atuty mieszkania;

- wymieniono wszystkie instalacje wodno-kanalizacyjne
- nowa instalacja elektryczna w tym nowe gniazda i wyłączniki oraz oświetlenie.
- ściany wyrównane i gładzone w całym mieszkaniu
- wymieniono oka na PCV, drzwi wejściowe antywłamaniowe
- dwie piwnice i komórka lokatorska w cenie
- balkon
- ogrzewanie i bieżąca ciepła woda z sieci miejskiej
- czynsz administracyjny wynosi około 600 złotych i zawiera zaliczki na wodę , ogrzewanie, wywóz nieczystości, sprzątanie
- planowane odświeżenie klatki schodowej

Mieszkanie nie wymaga dodatkowych nakładów finansowych. Gotowe do zamieszkania. pozostało tylko wstawić meble do salonu i sypialni.
Zdjęcia kuchni i łazienki przedstawiają stan rzeczywisty. Salon i sypialnia wizualizacja.

KUPUJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ DO NAS !
Nasi Eksperci bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT34741	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	56, 85 m²
Piętro	4	Ilość pięter	5
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1970
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	11 767, 81 PLN	Cena	669 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	NIE

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA

Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Czynsz administracyjny	600, 00 PLN	

---

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**