Magdalena Mielko
(Bonus Nieruchomości)
nr licencji: 319

tel.: 500 260 091
email: m.mielko@bonusnieruchomosci.pl

2 pokoje z ogródkiem

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Gumieńce, ul. Gen. Stanisława Kopańskiego

cena **680 000** zł liczba pokoi: **2** pow. całkowita: **51,06 m²**



Planujesz skredytować tę nieruchomość - zadzwoń.

Gotowe do zamieszkania, 2 pokojowe mieszkanie z prywatnym ogródkiem na szczecińskich Gumieńcach. Idealne na cele prywatne, jak i na inwestycję pod wynajem.

Świeżo wyremontowana nieruchomość, o powierzchni 51,06 m2, mieści się na parterze budynku z 2011 roku.
Układ pomieszczeń:
-2 ustawne i jasne pokoje
-oddzielna, widna kuchnia
-funkcjonalny przedpokój
-łazienka

Informacje o nieruchomości:

- prywatny ogródek oraz piwnica (pow.4,14 m2), czyli dodatkowa przestrzeń do relaksu i przechowywania, rzadko spotykana w zabudowie wielorodzinnej
- po remoncie - ściany wygładzone, odmalowane, na podłogach panele, okna PCV. Mieszkanie nie wymaga nakładów finansowych
- zadbane budownictwo - mieszkanie mieści się na wygodnym parterze budynku z 2011 roku
- niskie koszty utrzymania - czynsz wynosi około 400 zł, a ogrzewanie oraz ciepła woda pochodzą z dwufunkcyjnego pieca gazowego
- lokalizacja: Gumieńce, zaraz za Centrum Handlowym Ster. W zasięgu krótkiego spaceru dostępne są sklepy, punkty usługowe, przystanki komunikacji miejskiej oraz Park Przygodna.

  Zapraszam na prezentację.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON50300	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	51, 06 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2011
Materiał ścian	SILIKAT	Ogródek	✓
Balkon	✓	Cena za m2	13 317, 67 PLN
Cena	680 000, 00 PLN		

wyposażenie

Internet	✓	Telewizja kablowa	✓

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	Z OKNEM	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Czynsz administracyjny	400, 00 PLN	

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**