Anna Gocłowska
(Fort Nieruchomości)
nr licencji: 8266

tel.: 505139225
email: anna@gtnieruchomosci.pl

Mieszkanie, 3 pok., 53 m2, Szczecin Słoneczne

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Słoneczne, ul. Jasna

cena **420 000** zł liczba pokoi: **3** pow. całkowita: **53,00 m²**



Oferta idealna dla rodzin.
Żłobek, przedszkola i szkoły są w zasięgu max 5 minut spacerem. Do tego sklepy, przychodnie i różne instytucje w najbliższej okolicy. Mieszkanie czeka na remont, więc urządzisz je tak, jak naprawdę chcesz.

Każdy pokój ma swoje drzwi
Trzy samodzielne pokoje, kuchnia z oknem, łazienka i osobne WC. Nikt nikomu nie przechodzi przez pokój, a każdy domownik ma odrobinę prywatności. W codziennym życiu robi to dużą różnicę.

Słoneczny balkon
Poranna kawa na świeżym powietrzu i jasne wnętrza przez większą część dnia. Do mieszkania przynależy także piwnica.

Gotowe fundamenty, wolna ręka w aranżacji
Lokal wymaga remontu, ale część pracy jest już za Tobą: w dwóch pokojach są wygładzone ściany i panele, a wszystkie okna (PCV lub drewniane nowego typu) i drzwi wejściowe zostały wymienione. Po odświeżeniu można zamieszkać, ale można też potraktować mieszkanie jako inwestycję pod wynajem.

Budynek i formalności

II piętro w czteropiętrowym, ocieplonym budynku z 1984 roku, zarządzanym przez spółdzielnię mieszkaniową. Odrębna własność z udziałem w gruncie. Czynsz administracyjny ok. 783 zł obejmuje zaliczki na ogrzewanie, ciepłą i zimną wodę, gaz i fundusz remontowy.

Okolica

Żłobek, przedszkola i szkoły są w najbliższym sąsiedztwie. To powoduje, że nawet najmłodsi uczniowie mogą samodzielnie chodzić do szkoły. Do tego wiele placów zabaw, dużo zieleni i spokojne sąsiedztwo sprawiają, że tu się dobrze mieszka. Do pozostałych części miasta dojedziesz autobusem lub tramwajem, bo w okolicy są przystanki autobusowe i pętla tramwajowa.

Zobacz na własne oczy

Zadzwoń i umów się na prezentację. Z pewnością znajdziemy dogodny termin. A w trakcie spotkania postaramy się odpowiedzieć na wszystkie pytania.

Szukasz mieszkania, domu, działki zajrzyj na fortnieruchomosci.pl
Mamy bazę ponad 10 000 ofert, które są codziennie aktualizowane!
Posiadamy niemal 20 letnie doświadczenie w branży.

Powyższe ogłoszenie ma charakter wyłącznie informacyjny i nie stanowi oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.) Zalecamy osobistą weryfikację wszystkich podanych danych.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	FNI23458	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	53, 00 m²
Piętro	2	Ilość pięter	4
Standard	DO REMONTU	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1984
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	7 924, 53 PLN	Cena	420 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Liczba WC	1	Typ kuchni	Z OKNEM
Domofon	✓	Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP, PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Czynsz administracyjny

783, 00 PLN

---

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**