Agnieszka Hadjas
(Hacjenda Nieruchomości)

tel.: 515 356 222
email: agnieszka.hadjas@hacjenda.com

Mieszkanie, 2 pok., 50 m2, Szczecin Bukowe

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Bukowe, ul. Seledynowa

cena **539 550** zł liczba pokoi: **2** pow. całkowita: **49,50 m²**



Atrakcyjne , dwupokojowe mieszkanie z balkonem z 1980 r. - funkcjonalne i gotowe do zamieszkania !

Na sprzedaż jasne i przestronne mieszkanie 2-pokojowe położona na 4 piętrze w 4 piętrowym ocieplonym budynku przy ul. Seledynowej w Szczecinie..

Mieszkanie wyróżnia się funkcjonalnym układem oraz bardzo dobrym doświetleniem wnętrz.

3 lata temu mieszkanie przeszło generalny remont w tym zostały wymienione wszystkie okna w mieszkaniu oraz drzwi zewnętrzne i wewnętrzne .
Na powierzchnie mieszkania składa się :

- przestronny salon z wyjściem na balkon ,
- sypialnia ,
- osobna kuchnia ,

- przedpokój ,
- łazienka z WC ,

Dodatkowo do mieszkania przynależy piwnica .

Standard i wyposażenie :

- ściany gładzone i pomalowane ,
- 3 lata temu wymieniane drzwi wewnętrzne i zewnętrzne oraz wszystkie okna (PCV) ,
- panele podłogowe w pokojach a w przedpokoju , łazience i kuchni na podłogach gres polerowany ,
- kuchnia umeblowana wraz ze sprzętem AGD ,
- łazienka umeblowana oraz sprzętem AGD ,
- przedpokój duża szafa w zabudowie ,
- salon i sypialnia umeblowane ,

W cenie mieszkania zostaje pełne umeblowanie wraz ze sprzętem AGD (zmywarka , lodówka , kuchenka gazowa , piekarnik , pralka) ,

Czynsz wynosi : 1076,81 zł (2 osoby)
Zarządcą budynku jest SM "Dąb" . W pobliżu budynku Szkoła Podstawowa nr. 74 , Przedszkole Mądra Główka , restauracje , kort tenisowy , plac zabaw oraz blisko do komunikacji miejskiej . Na osiedlu znajduje się również Biedronka i Lewiatan . Do spacerów leśnych mamy w pobliżu Park Leśny Klęskowo .
Stan prawny : spółdzielczo-własnościowe prawo - możliwość zakupu również przez osoby z poza UE .

Zapraszam na prezentacje i do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji .

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawa. Informacje zawarte w ofercie zostały przekazane przez właściciela nieruchomości i mogą ulec zmianie.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	HAC23035	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	49, 50 m²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1980
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	10 900, 00 PLN	Cena	539 550, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Czynsz administracyjny
1 076, 81 PLN			

---

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**