Justyna Michałowska
(Świat Nieruchomości Tomasz Siwicki)
nr licencji: 31777

tel.: 508 171 755
email: justyna@swiatnieruchomosci.pl

Mieszkanie, 2 pok., 48 m2, Szczecin Pomorzany

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Pomorzany

cena **349 000** zł liczba pokoi: **2** pow. całkowita: **48,00 m²**



Na sprzedaż funkcjonalne, 2-pokojowe mieszkanie rozkładowe o powierzchni 48 m2, usytuowane na 4. piętrze w czteropiętrowym budynku. Do lokalu przynależy piwnica.
Mieszkanie posiada bardzo praktyczny układ pomieszczeń. Dodatkowym atutem jest kuchnia z oknem, która zapewnia naturalne doświetlenie. Ogrzewanie oraz ciepła woda pochodzą z sieci miejskiej. Czynsz przy 4 osobowej rodzinie wynosi 950 zł. W kuchni znajduje się kuchenka gazowa.
Lokal wymaga kapitalnego remontu, co daje przyszłemu właścicielowi możliwość urządzenia wnętrza od podstaw, według własnego gustu i indywidualnych potrzeb. To świetna propozycja dla osób poszukujących nieruchomości z potencjałem, zarówno na własne cele mieszkaniowe, jak i jako inwestycji.
Nieruchomość położona jest w ładnej, zielonej i spokojnej okolicy, z bardzo dobrą infrastrukturą. W pobliżu znajdują się:

- przystanki komunikacji miejskiej - tramwajowe i autobusowe,
- szkoła,
- basen,

- centrum handlowe,
- szpital.

Status prawny: spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu z KW
Mieszkanie może być szczególnie interesującą propozycją dla obywateli spoza Unii Europejskiej, ze względu na spółdzielczo-własnościowy status prawny lokalu.
Zapraszam na prezentację.

Masz pytania dotyczące tej nieruchomości?

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać dodatkowe informacje, poznać szczegóły oferty lub umówić dogodny termin prezentacji. Doświadczony doradca Świat Nieruchomości odpowie na pytania dotyczące tej nieruchomości i pomoże w sprawnym przeprowadzeniu dalszych etapów transakcji.

Oferta prezentowana przez Świat Nieruchomości Szczecin, działające na rynku nieruchomości od 2001 roku.

informacje ogólne

Symbol	SWN32977	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	48, 00 m²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1970
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Cena za m2	7 270, 83 PLN
Cena	349 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	MOŻLIWE

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	Z OKNEM	Domofon	✓
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Czynsz administracyjny
950, 00 PLN			

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**