Lucyna Bochner
(kompleks)
nr licencji: 2531

tel.: 501-060-969
email: lucyna@kompleks.szczecin.pl

Lokal, 95 m2, parter, Szczecin Książąt Pomorskich

Lokal na sprzedaż - Szczecin, Książąt Pomorskich

cena **779 000** zł liczba pokoi: **4** pow. całkowita: **95,00 m²**



Oferta kierowana jest również dla obywateli państw nie będących członkami Unii Europejskiej(własność spółdzielcza).

Mieszkanie może również doskonale nadawać się pod działalność , np. biuro , gabinety , itd.

Zapraszam do zapoznania się z wyjątkową ofertą dużego ,przestronnego i funkcjonalnego mieszkania zlokalizowanego na wysokim parterze niskiego bloku ,w cichej, zielonej uliczce osiedla Książąt Pomorskich.

Kluczową zaletą mieszkania o powierzchni 95 metrów kwadratowych jest funkcjonalny rozkład ,który powstał w wyniku modernizacji.
Zostały wyburzone i przemurowane ściany zgodnie z zatwierdzonym projektem technicznym.

Parametry mieszkania :
- salon z kuchnią i holem 40 metrów kwadratowych z wyjściem na balkon

- 3 ustawne sypialnie. a z jednej z nich wyjście na słoneczny duży taras 20 m2
-osobno łazienka i toaleta (wygodny układ)
-Przedpokój a w nim trzy duże szafy w zabudowie (mnóstwo miejsca do przechowywania)
-pomieszczenie gospodarcze w zabudowie
-właściciele korzystają z komórki lokatorskiej

Atuty mieszkania :
Rolety antywłamaniowe w całym mieszkaniu
-podłogi drewniane ,panele ,glazura
-ściany gładzone malowane
- instalacja alarmowa
-ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej(coroczne zwroty około 1000 zł)
-parking przy budynku ,dużo ogólnodostępnych miejsc postojowych
-cisza spokój i dogodna komunikacja miejska ,szkoła podstawowa ,Orlik ,przedszkole .liczne sklepy osiedlowe, dyskonty punkty usługowe
-mieszkanie jest słoneczne dobrze doświetlone względem stron świata
świetna lokalizacja !!!
Wiele dostępnych miejsc postojowych dla mieszkańców-szlaban na pilota.
Nie przegap tej okazji !!!

Polecam i zapraszam na tak interesującą ofertę.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	KOM33138	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Powierzchnia całkowita	95, 00 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	4
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1980
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Cena za m2	8 200, 00 PLN	Cena	779 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**