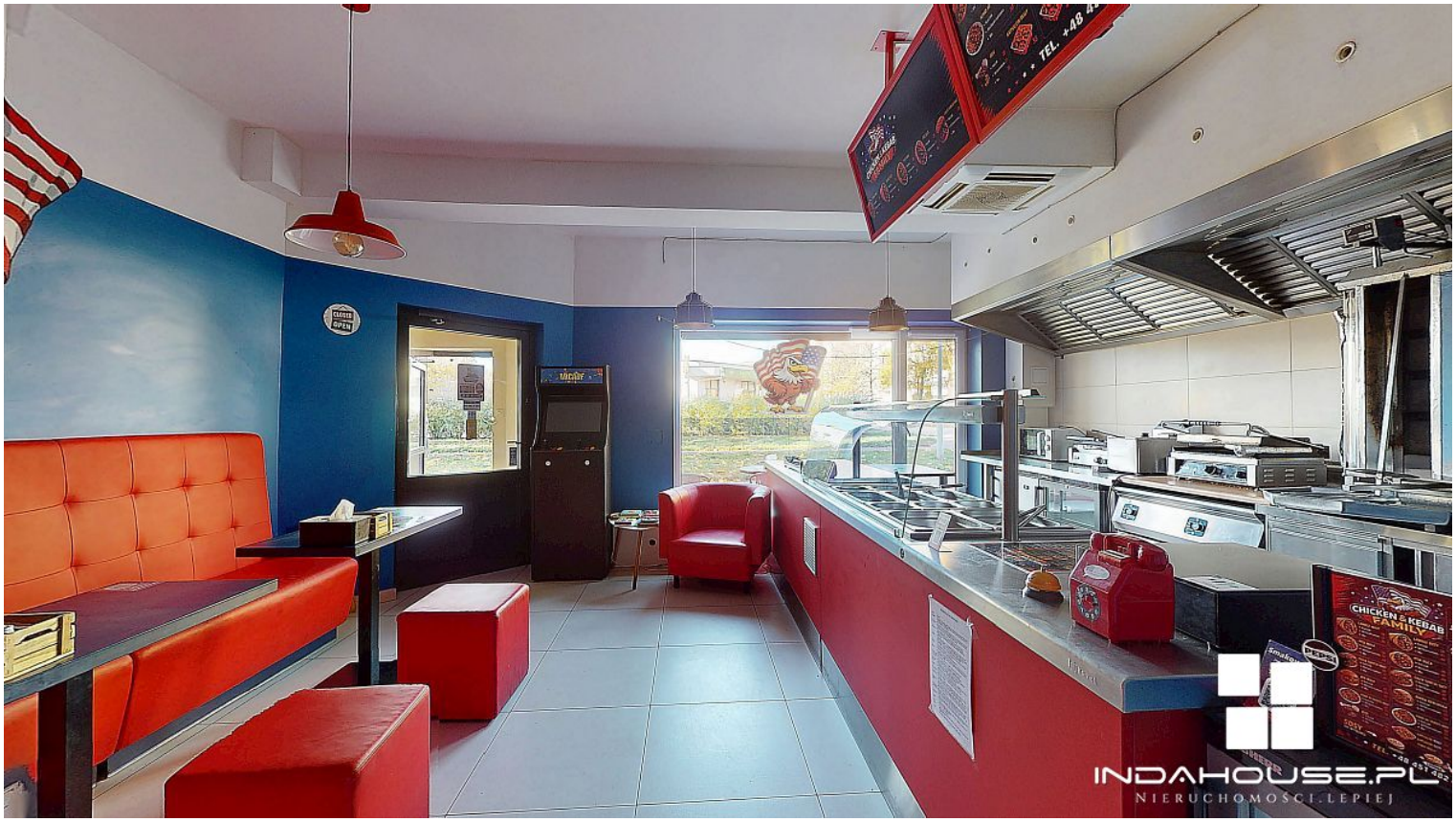
**Arkadiusz Ługowski**
(INDAHOUSE.PL)

tel.: 577755840
email: arkadiusz.lugowski@indahouse.pl

Lokal, 57 m2, Szczecinek Zachód

# Lokal na sprzedaż - Szczecinek, Zachód, ul. Władysława Jagiełły

cena **349 000** zł liczba pokoi: **4** pow. całkowita: **56,50 m²**




Lokal gastronomiczny. Wejście z chodnika i witryna. Pełne wyposażenie. Gotowy własny biznes od zaraz.

Zaplecze kuchenne i wyposażenie w cenie: Profesjonalna instalacja wentylacyjna z zewnętrznym wyrzutem spalin/pionem, opiekacze/opiekacz do kebaba, płyty grillowe, frytkownice, zamrażarki, wyrobnik do mięsa oraz meble ze stali nierdzewnej.

Sala konsumpcyjna: W pełni umeblowana (loże, stoliki, lada chłodnicza/gastronomiczna, podwieszane tablice menu, klimatyzacja).

Standard: Łazienka przystosowana dla osób z niepełnosprawnościami, wykończona w kafelkach.

Elastyczność: Idealna propozycja do natychmiastowego uruchomienia własnego konceptu (kebab, burger, street food) LUB jako lokata kapitału z obecnym najemcą.

Lokalizacja i okolica...
Dobre sąsiedztwo Lokal przy ul. Jagiełły w Szczecinku w osiedlu bloków i około 9000 mieszkańców.
Witryna od strony ulicy, sąsiedztwo innych punktów handlowo-usługowych, wygodny dojazd i parking bezpośrednio przed lokalem. Duży ruch pieszy.

Czynsz i opłaty
prąd, gaz i woda wg zużycia.
czynsz administracyjny wynosi około 1000 zł.

Zainteresowała Cię ta oferta? Zadzwoń do mnie.

Przeprowadzimy całą transakcję "od zapytania do wydania" lokal Szczecinek.
Więcej zdjęć i ofert sprzedaż lokal Szczecinek na stronie biuro nieruchomości Koszalin.
Dla wygody i bezpieczeństwa udostępniliśmy VIRTUAGO - wirtualny spacer lokal na sprzedaż Szczecinek.
Nasz doradca kredytowy bezpłatnie pomoże wybrać kredyt hipoteczny na lokal na sprzedaż Szczecinek.
Przy zakupie lokal sprzedaż Szczecinek, należy uwzględnić dodatkowe opłaty w postaci: PCC, taksy notarialnej.
#NieruchomościLepiej #VIRTUAGO #INDAGO #IMAGO #FINDA indahouse

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

## informacje ogólne

| | | | |
|---|---|---|---|
| Symbol | 46/IND/LS-15651 | Rodzaj rynku | WTÓRNY |
| Powierzchnia całkowita | 56, 50 m² | Piętro | parter |
| Ilość pięter | 4 | Materiał ścian | TRADYCYJNA, MUROWANA |
| Cena | 349 000, 00 PLN | | |

## informacje dodatkowe

| | | | |
|---|---|---|---|
| Forma własności | SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE | Energia elektryczna | ✓ |
| Napięcie 400V (siła) | ✓ | Podłączony gaz | ✓ |
| Internet | ✓ | | |

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**