Robert Biernacki
(RB Prestige Nieruchomości)
nr licencji: 30632

tel.: +48 608 688 084
email: robert@rbprestige.pl

Bliźniaczy, 87 m2, Janczewo

Dom na sprzedaż - Janczewo

cena **799 000** zł liczba pokoi: **4** pow. całkowita: **87,27 m²** pow. działki: **559,00 m²**



Gotowy do zamieszkania dom w spokojnej okolicy, blisko Gorzowa Wielkopolskiego
Na sprzedaż **komfortowy dom w zabudowie bliźniaczej o powierzchni 87,27 m2**, położony w spokojnej i zielonej miejscowości **Janczewo** w gminie Santok.
Nieruchomość znajduje się na **działce o powierzchni 559 m2**, zapewniającej przestrzeń do wypoczynku, rekreacji oraz aranżacji własnego ogrodu.
Dom jest **zadbany, utrzymany w bardzo dobrym stanie i gotowy do wprowadzenia**, dzięki czemu nowi właściciele nie muszą rozpoczynać od generalnego remontu.

NAJWAŻNIEJSZE INFORMACJE

- powierzchnia domu: **87,27 m2**
- powierzchnia działki: **559 m2**
- **4 pokoje**
- **1 łazienka**

- ogrzewanie **gazowe** oraz ciepła woda z pieca dwuobiegowego
- zabudowa **bliźniacza**
- bardzo dobry stan nieruchomości
- dom **gotowy do zamieszkania**
- cena: **799 000 zł**

LOKALIZACJA
Janczewo to propozycja dla osób, które chcą **uciec od miejskiego zgiełku, ale nie chcą rezygnować z dostępu do miasta**.
Bliskość Gorzowa Wielkopolskiego zapewnia wygodny dostęp do sklepów, szkół, usług, restauracji oraz całej miejskiej infrastruktury, natomiast sama okolica oferuje zdecydowanie bardziej kameralny charakter.
Warto również wspomnieć o walorach rekreacyjnych gminy Santok - terenach zielonych, trasach rowerowych, jeziorach oraz malowniczym położeniu w sąsiedztwie Warty i Noteci.

DLA KOGO?
Nieruchomość będzie doskonałą propozycją dla:
rodziny poszukującej własnego domu,
osób chcących zamieszkać w spokojnej okolicy,
osób ceniących kontakt z naturą,
osób pracujących w Gorzowie Wielkopolskim, które chcą mieszkać poza miastem,
klientów szukających domu **gotowego do zamieszkania bez konieczności przeprowadzania generalnego remontu**.

CENA: 799 000 ZŁ

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości.
To dom, który łączy **komfort, funkcjonalność, prywatność i spokojne otoczenie**, a jednocześnie pozostaje w zasięgu miasta.

Z NAMI KUPISZ KAŻDĄ NIERUCHOMOŚĆ ORAZ POMOŻEMY CI W UZYSKANIU KREDYTU HIPOTECZNEGO NA NAJBARDZIEJ KORZYSTNYCH WARUNKACH DLA CIEBIE.
KUPUJĄC Z NAMI OTRZYMUJĄ PAŃSTWO
KUPONY RABATOWE DO WYBRANYCH SKLEÓW NA MATERIAŁY BUDOWLANO-WYKOŃCZENIOWE.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	RBP20116	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	87, 27 m²	Powierzchnia użytkowa	87, 27 m²
Powierzchnia działki	559, 00 m²	Rok budowy	2019
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	SILIKAT

Rodzaj okien	PCV	Cena za m2	9 728, 43 PLN
Cena	799 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE		

instalacje

Domofon	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓		

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**