Małgorzata Rado
(Świat Nieruchomości Tomasz Siwicki)
nr licencji: 1830

tel.: 507 102 130
email: gosia@swiatnieruchomosci.pl

Mieszkanie, 3 pok., 58 m2, Szczecin Niebuszewo

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Niebuszewo

cena **475 000** zł liczba pokoi: **3** pow. całkowita: **57,50 m²**



Na sprzedaż przestronne mieszkanie o powierzchni **57,5 m2**, położone na 5. piętrze wieżowca z lat 90.,
Spółdzielcze Własnościowe Prawo do Lokalu Mieszkalnego z KW.
Lokal pierwotnie był dwupokojowy, obecnie jego układ obejmuje **duży salon o powierzchni około 30 m2 z aneksem kuchennym oraz dwie oddzielne sypialnie**. To funkcjonalna przestrzeń z dużymi możliwościami aranżacyjnymi.
W skład mieszkania wchodzą:

- przestronny salon z aneksem kuchennym,
- dwie sypialnie,
- łazienka z wanną,
- korytarz,
- duży balkon.

Do mieszkania przynależy również piwnica. Nieruchomość wymaga remontu, co pozwala na urządzenie jej całkowicie według własnych potrzeb i upodobań.

Oferta jest dostępna również **dla obywateli państw spoza Unii Europejskiej** - możliwość zakupu należy potwierdzić w zależności od statusu nabywcy i obowiązujących przepisów.

ATRAKCYJNA LOKALIZACJA
Dużym atutem jest możliwość parkowania na terenie podwórka zabezpieczonego szlabanem. W pobliżu znajdują się przystanki komunikacji miejskiej, **Park Kasprowicza oraz popularne targowisko Manhattan**.
To propozycja dla osób szukających mieszkania z potencjałem, w dobrej lokalizacji, z wygodnym układem pomieszczeń i możliwością własnej aranżacji.
Zapraszam do kontaktu i na prezentację!

Masz pytania dotyczące tej nieruchomości?

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać dodatkowe informacje, poznać szczegóły oferty lub umówić dogodny termin prezentacji. Doświadczony doradca Świat Nieruchomości odpowie na pytania dotyczące tej nieruchomości i pomoże w sprawnym przeprowadzeniu dalszych etapów transakcji.

Oferta prezentowana przez Świat Nieruchomości Szczecin, działające na rynku nieruchomości od 2001 roku.

informacje ogólne

Symbol	SWN32975	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	57, 50 m²
Piętro	5	Ilość pięter	10
Standard	DO REMONTU	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1990
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	8 260, 87 PLN	Cena	475 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Domofon	✓
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Czynsz administracyjny
1 000, 00 PLN			

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**