RENATA SŁAWIŃSKA
(TERRA NIERUCHOMOŚCI)
nr licencji: 1038

tel.: +48692984546
email: renata.slawinska@terra.zgora.pl

2 pokoje z tarasem i miejscem postojowym

Mieszkanie na wynajem - Zielona Góra, ul. Jana Z Kolna

cena **2 500** zł liczba pokoi: **2** pow. całkowita: **51,18 m²**



KOMFORTOWE MIESZKANIE 2 POKOJOWE położone w nowym bloku przy Jana z Kolna w Zielonej Górze, wolne "od zaraz".

UKŁAD POMIESZCZEŃ: pokój dzienny z aneksem kuchennym i wyjściem na taras (21 m2), sypialnia, łazienka z prysznicem i WC; kuchnia w pełni umeblowana i wyposażona (płyta indukcyjna, pochłaniacz, lodówka z zamrażarka, zmywarka, piekarnik, mikrofalówka) oraz przedpokój z zabudowaną szafą. W łazience pralka. Do dyspozycji najemcy komórka lokatorska (2,44 m2) oraz dodatkowo płatne miejsce postojowe w podziemnym garażu.

KOSZTY UTRZYMANIA: czynsz dla zarządcy z woda i ogrzewaniem 607 zł + prąd. Internet i TV kablowa we własnym zakresie.
MIEJSCE POSTOJOWE: 250 zł + opłaty do wspólnoty za miejsce postojowe 73zł.

UMOWA podpisywana na min. 12 m-cy, preferowane osoby pracujące, niepalące, małe zwierzęta preferowane.

KAUCJA ZABEZPIECZAJĄCA 3.500 zł, zwrotna po ustaniu okresu najmu.

LOKALIZACJA: blisko centrum miasta, 10 minut pieszo na deptak, blisko dworzec, piekarnia, galeria handlowa, przystanki komunikacji miejskiej, kompleks sklepów. Przy budynku plac zabaw, ścieżki rowerowe, sklep Żabka. Solidnie wykonany budynek z windą, oddany do użytkowania w 2021r.

Zapraszam, mamy klucze. KONTAKT: Renata Sławińska, GSM: 692 984 546, e-mail: renata.slawinska@terra.zgora.pl.

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów art. 66 par. 1. KC. TERRA NIERUCHOMOŚCI jest wyłącznym właścicielem zamieszczonych zdjęć i opisów. Kopiowanie ich w całości lub fragmentach jest zabronione zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Kontaktując się z biurem, klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych /Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Świadectwo charakterystyki energetycznej - zapotrzebowanie na energię:

EU - użytkową (kWh/m2*rok): 110.59; EK - końcową (kWh/m2*rok): 175.87; EP - nieodnawialną energię pierwotną (kWh/m2*rok): 180.81; EC02 - Wielkość emisji CO2 (t C02/m2*rok): 0.05; UOZE - Udział odnawialnych źródeł energii w zapotrzebowaniu na energię końcową [%]: 0.00;

TERRA NIERUCHOMOŚCI - Twój partner i doradca na rynku nieruchomości od 1994r.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	TER11751	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	51, 18 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2021
Materiał ścian	PUSTAK	Garaż	✓
Cena	2 500, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Taras	✓

Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od
09.11.2026	Czynsz administracyjny	620, 00 PLN	

---

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**