Aleksandra Osajda
(MÓJ DOM Nieruchomości)
nr licencji: 15934

tel.: 501 966 503
email: aleksandra@mojdom-nieruchomosci.pl

Piękne mieszknie os. Zachód z balkonem

Mieszkanie na sprzedaż - Stargard, ul. Os. Zachód

cena **449 000** zł liczba pokoi: **3** pow. całkowita: **52,94 m²**



PRZESTRONNE, SŁONECZNE MIESZKANIE 3-POKOJOWE PO GENERALNYM REMONCIE - OS. ZACHÓD.

Na sprzedaż oferujemy bardzo atrakcyjne, 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 52,94m2, położone na 2 piętrze w 4-piętrowym budynku na osiedlu Zachód
w Stargardzie.

Nieruchomość przeszła generalny remont w 2023 roku, dzięki czemu jest zadbana, estetyczna i gotowa do zamieszkania bez konieczności ponoszenia dodatkowych nakładów finansowych.

Mieszkanie jest ciepłe, słoneczne, dwustronne i ustawne. Przestrzeń została funkcjonalnie zaaranżowana, co zapewnia komfort codziennego użytkowania. Na szczególną uwagę zasługuje przyjemny klimat wnętrza oraz bardzo dobre wrażenie, jakie nieruchomość robi podczas prezentacji na żywo.

W skład mieszkania wchodzą:

-przestronny salon połączony z aneksem kuchennym,

-dwa niezależne pokoje,

-praktyczna spiżarnia,

-łazienka z WC i kabiną prysznicową.

Dodatkowe informacje:

-okna PCV,

-budynek po termomodernizacji,

-do mieszkania przynależy piwnica,

-umeblowanie pozostaje w cenie nieruchomości,

-szybki termin wydania.

Opłaty:
Czynsz administracyjny wynosi około 1100 zł miesięcznie na 3 osoby. Dodatkowym atutem są półroczne zwroty w wysokości około 1300 zł. Ogrzewanie(bez podzielników) i ciepła woda z sieci miejskiej.

Cena: 449 000 zł.

To propozycja dla osób poszukujących komfortowego, gotowego do zamieszkania mieszkania w dobrej lokalizacji. Funkcjonalny układ, słoneczne wnętrza oraz pozostające w cenie umeblowanie sprawiają, że oferta jest zdecydowanie warta uwagi.

Mieszkanie na żywo prezentuje się naprawdę bardzo dobrze - warto przekonać się o tym osobiście!

Zapraszam na prezentację!

informacje ogólne

Symbol	MDN77961	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	52, 94 m²
Powierzchnia użytkowa	52, 94 m²	Piętro	2
Ilość pięter	4	Standard	WYSOKI STANDARD,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Materiał ścian	PŁYTY WARSTWOWE,	Balkon	✓
Cena za m2	8 481, 30 PLN	Cena	449 000, 00 PLN

wyposażenie

Linia telefoniczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Wentylacja	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Ilość poziomów	1
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY Z OKNEM
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV,
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,		Drzwi antywłamaniowe
✓	Czynsz administracyjny	1 100, 00 PLN	

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**