Maciej Kopydłowski
(Bonus Nieruchomości)

tel.: 791 823 035
email: m.kopydlowski@bonusnieruchomosci.pl

2 pokoje 350 m od szpitala - bez remontu

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Pomorzany, ul. Boczna

cena **450 000** zł liczba pokoi: **2** pow. całkowita: **42,97 m²**



Na sprzedaż mieszkanie dwupokojowe w doskonałej lokalizacji przy PUM - zaledwie 350 m od szpitala.

Na powierzchnię **42,97 m2** składają się 2 pokoje, kuchnia, łazienka i przedpokój. Lokal znajduje się na **drugim piętrze** czteropiętrowej odrestaurowanej kamienicy.

Układ mieszkania:

funkcjonalne - dwa przestronne, dobrze doświetlone pokoje dają swobodę aranżacji do własnych potrzeb - na mieszkanie, pracę zdalną lub inwestycję na wynajem. Kuchnia z oknem. Przemyślany rozkład oferuje możliwości adaptacyjne według indywidualnych oczekiwań.

Standard i wyposażenie: Mieszkanie jest utrzymane w dobrym stanie, gotowe do zamieszkania. Nie wymaga remontów a dla wymagających wystarczy odświeżenie.

LOKALIZACJA:

Atutem jest **znakomita lokalizacja tuż przy szpitalu**, zapewniająca szybki dostęp do pełnej infrastruktury miejskiej. W pobliżu sklepy, komunikacja miejska, kawiarnie i tereny zielone - wszystko dostępne pieszo. Oferta zarówno świetnie nada się na inwestycję, jak i pierwsze mieszkanie.

OPŁATY:

-czynsz- ok.800 zł/mies.
-prąd - wg zużycia

Szukasz nieruchomości o dużym potencjale i w świetnej lokalizacji? To mieszkanie spełni Twoje oczekiwania!

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON50275	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	42, 97 m²
Piętro	2	Ilość pięter	4
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	10 472, 42 PLN
Cena	450 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	✓

Telewizja kablowa	✓

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	Z OKNEM	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Czynsz administracyjny	800, 00 PLN	

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**