Magdalena Bartosewicz
(New.House Nieruchomości | Kredyty)

tel.: +48 577 166 230
email: magdalena.bartosewicz@newhouse.com.pl

Wolno stojący, 106 m2, Brzózki

Dom na sprzedaż - Brzózki

cena **690 000** zł | liczba pokoi: **4** | pow. całkowita: **106,28 m²** | pow. działki: **681,00 m²**



NOWY DOM Z WIDOKIEM NA STADNINĘ KONI! BRZÓZKI
Na sprzedaż nowy dom jednorodzinny w miejscowości Brzózki, w województwie zachodniopomorskim.
Dom wybudowany według projektu Sosenka 5, sprzedawany w stanie deweloperskim. To idealna propozycja dla osób, które marzą o własnym domu, cenią spokój, przestrzeń i wyjątkowe otoczenie.
Wyjątkowym atutem nieruchomości jest widok z salonu na stadninę koni! To niepowtarzalny klimat i przyjemność obcowania z naturą każdego dnia.
Najważniejsze informacje:
* Lokalizacja: Brzózki, woj. zachodniopomorskie
* Projekt domu: Sosenka 5
* Nowy dom jednorodzinny - przestronny (powierzchnia całkowita 106 m2) - 3 sypialnie i salon z kuchnią
* Stan deweloperski, pełna dokumentacja techniczna
* Pozwolenie na budowę
* Woda z sieci wiejskiej

* Kanalizacja
* Piękny widok z salonu na stadninę koni, tereny NATURA 2000
* Wiata na samochód
* Ekologiczny dom (38,6 EP)
* Ogrzewanie: maty na podczerwień (zasilane elektrycznie, ogrzewanie podłogowe), system alternatywny: kocioł na biomasę (pelet), ciepła woda - podgrzewacz z pompą ciepła
* Działka o powierzchni 681 m2
CENA: 690 000 ZŁ
Dom daje możliwość urządzenia wnętrza według własnego gustu i potrzeb. Nowa nieruchomość, wyjątkowa lokalizacja i niecodzienny widok z salonu sprawiają, że jest to oferta warta uwagi.
Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji nieruchomości!

Świadectwo charakterystyki energetycznej - zapotrzebowanie na energię:

EP - nieodnawialną energię pierwotną (kWh/m2*rok): 38.60;

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	NEW20218	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	106, 28 m²	Powierzchnia użytkowa	78, 00 m²
Powierzchnia działki	681, 00 m²	Rok budowy	2026
Ilość pięter	1	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	BLOCZKI	Rodzaj okien	PCV
Cena za m2	6 492, 28 PLN	Cena	690 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	1
Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
Garaż	✓		

instalacje

Monitoring	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**