Małgorzata Pawlak
(Aurora Nieruchomości)
nr licencji: 27350

tel.: +48533992119
email: biuro@auroranieruchomosci.pl

Dom który robi wrażenie - Osiedle Pyrzyckie!

Dom na sprzedaż - Stargard

cena **1 149 000** zł | liczba pokoi: **5** | pow. całkowita: **146,94 m²** | pow. działki: **255,00 m²**



DOM, KTÓRY ROBI WRAŻENIE - OSIEDLE PYRZYCKIE, STARGARD

Wyjątkowy dom w zabudowie szeregowej przy ul. Norwida, położony na cenionym Osiedlu Pyrzyckim w Stargardzie.

147 m2 przemyślanej przestrzeni, 3 poziomy, garaż w bryle budynku, pięknie zagospodarowany ogród oraz klimatyczny, zadaszony taras.

To nieruchomość dla osób, które oczekują od domu czegoś więcej. Został wykończony z dużą dbałością o szczegóły i zaprojektowany tak, aby połączyć elegancję, komfort i codzienną funkcjonalność.

Na parterze znajduje się przestronny salon z aneksem kuchennym i wyjściem do ogrodu oraz na zadaszony

taras, WC, spiżarnia, wiatrołap, korytarz oraz garaż.

Pierwsze piętro to dodatkowy salon z wyjściem na balkon, komfortowa sypialnia z drugim balkonem, łazienka z wanną oraz korytarz z dużą szafą w zabudowie.

Drugie piętro oferuje dwa kolejne pokoje, łazienkę z prysznicem oraz korytarz z zabudowaną szafą.

NAJWIĘKSZE ATUTY:

- ok. 147 m2 powierzchni
- 3 funkcjonalne poziomy
- garaż w bryle budynku
- duży podjazd i dodatkowe miejsca parkingowe
- pięknie zagospodarowany ogród
- zadaszony taras
- dwa balkony
- 2 łazienki + WC
- spiżarnia i liczne zabudowy meblowe
- ekonomiczne ogrzewanie gazowe
- wyjątkowo dopracowane i funkcjonalne wnętrza

To dom, który zdecydowanie warto zobaczyć na żywo. Zdjęcia pokażą jego wygląd, ale dopiero podczas prezentacji można poczuć jego wyjątkowy klimat.

Nie wierz nam na słowo - umów się na prezentację i przekonaj się sam.

Oferta dostępna wyłącznie w naszym biurze.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	328/11683/ODS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	SZEREGOWY	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	146, 94 m²	Powierzchnia użytkowa	146, 94 m²
Powierzchnia działki	255, 00 m²	Rok budowy	2014
Ilość pięter	2	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	INNY	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Cena za m2	7 819, 52 PLN

Cena	1 149 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	MOŻLIWE

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	3
Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Garaż	✓

instalacje

Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓

---

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**