Piotr Płotczyk
(Hestia Nieruchomości)

tel.: 577-804-404
email: piotr@hestianieruchomosci.pl

Apartament Hanza Tower | 22 piętro | Parking

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście, ul. Al. Wyzwolenia

cena **1 800 000** zł liczba pokoi: **3** pow. całkowita: **63,00 m²**



Na sprzedaż wyjątkowy, 3-pokojowy apartament o powierzchni **63 m2**, położony na 22. piętrze prestiżowego apartamentowca **Hanza Tower** w samym sercu Szczecina.

To propozycja dla osób ceniących komfort, nowoczesną architekturę oraz wyjątkowe widoki. Dzięki wysokiemu położeniu apartament oferuje imponującą panoramę miasta, która stanowi niepowtarzalne tło codziennego życia.

Apartament składa się z:

- przestronnego salonu z otwartą kuchnią,
- dwóch dodatkowych pokoi, które mogą pełnić funkcję sypialni, gabinetu lub pokoju gościnnego,
- łazienki,
- przedpokoju.

Nieruchomość jest w pełni umeblowana i wyposażona, dzięki czemu jest gotowa do zamieszkania bez

konieczności ponoszenia dodatkowych nakładów finansowych. Nowoczesne wnętrze, funkcjonalny układ oraz widok na panoramę Szczecina tworzą wyjątkową przestrzeń do życia.

Budynek oddany do użytkowania w 2022 roku oferuje mieszkańcom szereg udogodnień:

- reprezentacyjną recepcję,
- szybkie i nowoczesne windy,
- całodobowy monitoring i ochronę,
- strefę basenową SPA,
- taras widokowy na 27. piętrze, z którego można podziwiać panoramę Szczecina.

Miejsce parkingowe
Istnieje możliwość wynajęcia miejsca parkingowego w podziemnej hali garażowej w cenie **600 zł miesięcznie**.

Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji. Ten apartament najlepiej docenić na żywo!

Działamy na terenie całego województwa zachodniopomorskiego. Posiadamy **oddziały - w Szczecinie, Stargardzie i Szczecinku**. Nasi Doradcy bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

W naszym biurze możesz skorzystać z następujących usług:
- pośrednictwo w kupnie i najmie nieruchomości,
- pośrednictwo w sprzedaży i wynajmie nieruchomości,
- doradztwo finansowe,
- zarządzanie najmem,
- skup nieruchomości
- kompleksowa obsługa deweloperów.

Jesteś zainteresowany naszą ofertą? Zadzwoń do nas już dziś lub odwiedź naszą stronę **www.hestianieruchomosci.pl**

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	HES29530	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	63, 00 m²
Piętro	22	Ilość pięter	27
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2022
Materiał ścian	MIESZANY	Cena za m2	28 571, 43 PLN

Cena	1 800 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	OTWARTA
Domofon	✓	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	01.11.2026	Alarm
✓	Ochrona	✓	Monitoring
✓	Czynsz administracyjny	2 200, 00 PLN	

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**