

## Szczecin-ul. Derdowskiego, spółdz. własn, parter

**Mieszkanie na sprzedaż** - Szczecin, Świerczewo, ul. Derdowskiego

cena **489 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **41,70 m<sup>2</sup>**



 **najszybsi**  
w sprzedaży nieruchomości

Na sprzedaż 2-pokojowe mieszkanie | 42 m2 | Parter | Szczecin - Świerczewo, spółdzielcze własnościowe!  
Oferujemy na sprzedaż funkcjonalne, 2-pokojowe mieszkanie o powierzchni 42 m2, położone w Szczecinie, w dzielnicy Świerczewo, przy ul. Derdowskiego.

Nieruchomość znajduje się na parterze 11-piętrowego, ocieplonego budynku z 1979 roku. Mieszkanie utrzymane jest w bardzo dobrym stanie technicznym i wizualnym. To doskonała propozycja zarówno dla singla, pary, osób starszych, jak i inwestorów poszukujących nieruchomości pod wynajem.

Układ mieszkania

Salon z Aneksem kuchennym

Sypialnia z dużą garderobą

Łazienka

WC

Standard i informacje techniczne

Powierzchnia: 41 m2,

Piętro: parter,

Budynek: 11-piętrowy wieżowiec z 1979 roku,  
Stan mieszkania: bardzo dobry,  
Okna: PCV,  
Podłogi: panele oraz kafle,  
Ogrzewanie: centralne z sieci miejskiej,  
Zarządca: Szczecińska Spółdzielnia Mieszkaniowa,  
Opłaty do spółdzielni: ok. 950 zł miesięcznie..

Dlaczego warto?

Funkcjonalny układ dwóch pokoi.  
Wygodny parter - bez konieczności pokonywania schodów.  
Bardzo dobry standard mieszkania.  
Ogrzewanie z sieci miejskiej.  
Dodatkowa przestrzeń do przechowywania w postaci piwnicy.  
Parking przy budynku.  
Dobra propozycja zarówno na własne potrzeby, jak i pod inwestycję.

Zapraszam na prezentację!

Chętnie udzielę dodatkowych informacji, odpowiem na pytania i zaprezentuję Państwu nieruchomość.

Kontakt: tel. 530 855 025

Zapraszam do kontaktu i osobistego przekonania się o atutach tego mieszkania!

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

-----  
Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebną 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG  
ul. Mariacka 38/2  
78-100 Kołobrzeg  
Tel. +48 94 700 00 23  
Zapraszamy do naszych oddziałów!  
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

|                                                                                        |                     |                        |                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------------|-------------------------------|
| Symbol                                                                                 | 15826/MKN/MS-282008 | Rodzaj rynku           | WTÓRNY                        |
| Liczba pokoi                                                                           | 2                   | Powierzchnia całkowita | 41, 70 m²                     |
| Piętro                                                                                 | parter              | Ilość pięter           | 11                            |
| Standard                                                                               | BARDZO DOBRY        | Rodzaj budynku         | TYPOWE, WIEŻOWIEC, 2-POKOJOWE |
| Rok budowy                                                                             | 1979                | Materiał ścian         | WIELKOPŁYTOWA                 |
| Cena  | 489 000, 00 PLN     |                        |                               |

wyposażenie

|             |       |
|-------------|-------|
| Umeblowanie | PEŁNE |
|-------------|-------|

informacje dodatkowe

|                 |                              |                       |                                                                                       |
|-----------------|------------------------------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Forma własności | SPÓŁDZIELCZE<br>WŁASNOŚCIOWE | Winda w nieruchomości |  |
|-----------------|------------------------------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**