

ZAMIESZKAJ W ZIELONYM SKOLWINIE, DZIAŁKA POD DOM JEDNORODZINNY

Działka na sprzedaż - Szczecin, Skolwin

cena **420 000** zł

pow. działki: **1 083,00**
m²



Na sprzedaż atrakcyjna działka o powierzchni 1083 m², położona w spokojnej, rozwijającej się dzielnicy Szczecina - Skolwin, w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej. To doskonała propozycja dla osób planujących budowę własnego domu, które poszukują przestrzeni, zieleni i wytchnienia od codziennego pośpiechu.

Dużym atutem nieruchomości jest jej przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Działka posiada regularny kształt, co sprzyja racjonalnemu zaplanowaniu domu, ogrodu i przestrzeni wypoczynkowej.

Nieruchomość oferuje korzystne warunki przygotowania inwestycji dzięki dostępowi do trzech sieci uzbrojenia terenu: wodociągowej, elektroenergetycznej oraz gazowej. Dojazd do działki zapewnia droga utwardzona prowadząca od ul. Nefrytowej.

Skolwin zachwyca swoim naturalnym otoczeniem. Rozległe tereny zielone, malownicze widoki, cisza i czyste powietrze pozwalają cieszyć się spokojnym życiem w granicach Szczecina. To miejsce stworzone dla rodzin i wszystkich, którzy po intensywnym dniu chcą wracać do domu otoczonego przyrodą.

Jednocześnie lokalizacja zapewnia dostęp do komunikacji miejskiej łączącej Skolwin z centrum Szczecina i Policami. Dalszy rozwój infrastruktury, w tym Szczecińska Kolej Metropolitalna (SKM) oraz Zachodnia Obwodnica Szczecina, zwiększy możliwości komunikacyjne i ułatwi podróże w kierunku Berlina, Gdańska i Świnoujścia. Połączenie przeznaczenia pod zabudowę jednorodzinną, dostępnego uzbrojenia i zielonego otoczenia sprawia, że nieruchomość stanowi interesującą propozycję zarówno na własny dom, jak i długoterminową inwestycję w grunt. Zapraszamy do kontaktu i na prezentację nieruchomości. Przyjedź, poznaj okolicę i przekonaj się, że Skolwin to miejsce, w którym warto zaplanować swoją przyszłość.

ANTARES Agnieszka Tasarz
+48 501 212 058; +48 572 205 805
www.antares.szczecin.pl

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	376/1209/OGS	Powierzchnia działki	1 083, 00 m²
Cena za m2	387, 81 PLN	Cena 	420 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna		Podłączony gaz	
---------------------	---	----------------	---

informacje dodatkowe

Kształt działki	PROSTOKĄT	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
-----------------	-----------	-----------------	------------

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**