

Kawalerka na Podjuchach

Mieszkanie na sprzedaż - Podjuchy

cena **270 000 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **36,56 m²**



Na sprzedaż duża kawalerka na Podjuchach w atrakcyjnej lokalizacji

Mieszkanie położone przy ul. Krzemiennej, która aktualnie jest w trakcie ostatnich prac remontowych. Boczna uliczka zapewnia ciszę i kameralność, rodzinna okolica. Bliskość terenów przyrodniczych, liczne trasy spacerowo-rowerowe nad Regalicą oraz Puszcza Bukowa. Nieopodal nieruchomości sklepy takie jak Biedronka, Lidl, Netto, Żabka. Przy nieruchomości znajduje się kilka ogólnodostępnych parkingów.

Miejsce bardzo dobrze skomunikowane z resztą miasta, komfortowy dojazd ulicą Floriana Krygiera do centrum Szczecina - 20 min. samochodem, a także autobusem.

Nieruchomość zlokalizowana na drugim piętrze niskiego ocieplonego budynku. Zadbana elewacja i klatka schodowa. Wspólny strych do dyspozycji mieszkańców. Przyjaźni sąsiedzi.

Mieszkanie z dobrym rozkładem, ciepłe i słoneczne, z dużym potencjałem aranżacyjnym, do remontu lub odświeżenia.

Na powierzchnię użytkową 36,56 m 2 składa się:

pokój z wyjściem na balkon,
oddzielna i obszerna kuchnia z oknem,
korytarz,
łazienka z wc.

Dodatkowo do nieruchomości przynależy piwnica.

Czynsz do zarządcy 750 zł miesięcznie, (administracja, sprzątanie części wspólnych, f. remontowy, śmieci, ścieki, woda, ogrzewanie), ogrzewanie miejskie, ciepła woda z piecyka gazowego, prąd wg zużycia.

Bardzo szybki termin wydania nieruchomości.

Zachęcam do kontaktu telefonicznego w celu uzyskania bardziej szczegółowych informacji oraz umówienia prezentacji.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Michał Krawczyk (licencja nr: 18339)

POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU NA ZAKUP NIERUCHOMOŚCI - POSIADAMY OFERTĘ KILKUNASTU BANKÓW W JEDNYM MIEJSCU. NASZ INDYWIDUALNY DORADCA W PROFESJONALNY SPOSÓB POMOŻE WYBRAĆ NAJLEPSZĄ OPCJĘ DLA CIEBIE

*Powyższa oferta ma charakter jedynie informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości, niniejsza oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

informacje ogólne

Symbol	KNG-MS-12453-1	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	36, 56 m²
Piętro	2	Rok budowy	1970
Balkon	✓	Cena 	270 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ LOKALU
-----------------	----------------------------



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**