Bartłomiej Katarzyński
(KRAWCZYK NIERUCHOMOŚCI)

tel.: 667 125 921
email: Bartlomiej@krawczyk-nieruchomosci.pl

Na sprzedaż mieszkanie dwupokojowe na Niebuszewie

Mieszkanie na sprzedaż - Niebuszewo

cena **300 000** zł liczba pokoi: **2** pow. całkowita: **35,60 m^2**



Na sprzedaż mieszkanie dwupokojowe w zielonej i spokojnej części Niebuszewa

Nieruchomość zlokalizowana przy ul. Łuczniczej. Dojazd do centrum miasta 10 minut samochodem. Doskonale skomunikowana, w okolicy wiele linii autobusowych. W niedalekiej odległości powstaje nowa stacja SKM. Zielona i cicha okolica. Nieruchomość odizolowana od hałasu miejskiego i głównych ciągów komunikacyjnych. Blisko wybieg dla psów, place zabaw, przedszkola, szkoły oraz punkty usługowo-handlowe m. in. Stara Cegielnia, Lidl, Wilcza Centrum Handlowe.

Mieszkanie z dużym potencjałem aranżacyjnym, do remontu. Położone na czwartym piętrze dziesięciopiętrowego budynku z zadbaną elewacją wraz z ociepleniem. Mieszkanie dzięki wystawie południowo jest bardzo ciepłe, słoneczne i przytulne.

Na powierzchnię 35,6 m 2 składają się:

salon,
pokój,
kuchnia,
osobne pomieszczenie natrysku,
WC,
korytarz.

Dodatkowo do nieruchomości przynależy piwnica. Przy budynku i okolicy wiele bezpłatnych miejsc parkingowych.

Niskie opłaty, ogrzewanie miejskie, czynsz do wspólnoty wynosi 640 zł miesięcznie, dodatkowo tylko prąd i gaz (kuchenka) wg zużycia.

Natychmiastowy termin wydania nieruchomości.

Cena do negocjacji.

Rozkład mieszkania oraz jego położenie doskonale nada się na własne potrzeby mieszkaniowe lub pod inwestycję najmu.

Zachęcam do kontaktu telefonicznego w celu uzyskania bardziej szczegółowych informacji oraz umówienia prezentacji.
Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Michał Krawczyk (licencja nr: 18339)

POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU NA ZAKUP NIERUCHOMOŚCI - POSIADAMY OFERTĘ KILKUNASTU BANKÓW W JEDNYM MIEJSCU. NASZ INDYWIDUALNY DORADCA W PROFESJONALNY SPOSÓB POMOŻE WYBRAĆ NAJLEPSZĄ OPCJĘ DLA CIEBIE

*Powyższa oferta ma charakter jedynie informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości, niniejsza oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

informacje ogólne

Symbol	KNG-MS-12434-7	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	35, 60 m²
Piętro	4	Ilość pięter	10
Materiał ścian	ŻELBETON	Cena	300 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ LOKALU	Winda w nieruchomości	✓

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**