Magdalena Bembenek
(New.House Nieruchomości | Kredyty)

tel.: +48 577 166 225
email: magdalena@newhouse.com.pl

Mieszkanie, 2 pok., 35 m2, Szczecin Pomorzany

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Pomorzany, ul. Sierpowa

cena **375 000** zł liczba pokoi: **2** pow. całkowita: **35,00 m²**

Na sprzedaż funkcjonalne i przytulne mieszkanie o powierzchni **35 m2**, położone na parterze budynku z 2006 roku, w spokojnej części Szczecina - na Pomorzanach.
Mieszkanie zostało praktycznie zaaranżowane - wydzielono w nim **strefę dzienną oraz osobną sypialnię**, co zapewnia wygodę i dobre wykorzystanie przestrzeni.
Lokalizacja na parterze sprawia, że mieszkanie może być szczególnie atrakcyjne dla osób starszych, które cenią sobie wygodę codziennego funkcjonowania i brak konieczności pokonywania schodów. Balkon stanowi dodatkowe miejsce do odpoczynku.
Uwaga: termin wydania nieruchomosci zależy od znalezienia nieruchomosci dla siebie przesz sprzadającego
Atuty:

- powierzchnia 35 m2,
- wydzielona sypialnia i część dzienna,
- balkon,

- parter - wygodny dostęp do mieszkania,
- budynek z 2006 roku,
- ogrzewanie miejskie SEC,
- czynsz administracyjny ok. 500 zł,
- cicha i spokojna okolica,
- atrakcyjna lokalizacja na Pomorzanach.

Mieszkanie będzie dobrym wyborem dla singla, pary lub seniora poszukującego wygodnego lokum w spokojnej okolicy. To również interesująca propozycja inwestycyjna pod wynajem.
Cena: 375 000 zł
Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji mieszkania!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	NEW20217	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	35, 00 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	4
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2006
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Cena za m2	10 714, 29 PLN	Cena	375 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	MOŻLIWE

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	OTWARTA
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od
30.01.2027	Czynsz administracyjny	500, 00 PLN	

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**