Julita Sitek
(IDEA Nieruchomości)
nr licencji: 5183

tel.: 881 444 119
email: julita@idea.szczecin.pl

Mieszkanie, 2 pok., 35 m2, Szczecin Warszewo

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Warszewo

cena **455 000** zł liczba pokoi: **2** pow. całkowita: **35,30 m²**



Na sprzedaż funkcjonalne, 2-pokojowe mieszkanie o powierzchni 35,3 m2, położone na szczecińskim Warszewie.

Lokal znajduje się na ostatnim, trzecim piętrze budynku z cegły z 2009 roku. To propozycja dla osób, które szukają własnego, wygodnego miejsca do życia, ale również dla inwestorów zainteresowanych nieruchomością pod wynajem.

Najważniejsze atuty:

35,3 m2 - funkcjonalna przestrzeń z dwoma pokojami,

balkon,

mieszkanie umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD oraz telewizor,

ogrzewanie miejskie,

niski czynsz - około 360 zł miesięcznie,

pełna własność,

dostęp do wspólnego pomieszczenia na rowery i wózki,

budynek z 2009 roku.

Mieszkanie jest gotowe do zamieszkania i nie wymaga kompletowania podstawowego wyposażenia. Wszystkie wymienione meble i sprzęty pozostają na wyposażeniu.

Lokalizacja - Warszewo

Warszewo to ceniona część Szczecina, łącząca kameralny charakter zabudowy z dostępem do miejskiej infrastruktury. W pobliżu znajduje się Park Złotowska - miejsce na spacer, odpoczynek i aktywność na świeżym powietrzu.

To mieszkanie może być dobrym wyborem zarówno na start, jako pierwsze własne lokum, jak i jako inwestycja pod wynajem.

Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji.

Idea Nieruchomości
ul. Niemcewicza 14H
71-520 Szczecin
tel. 91 307 08 66, 881 222 020
http://idea.szczecin.pl
https://www.facebook.com/idea.szczecin

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	IDN34290	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	35, 30 m²
Piętro	3	Ilość pięter	3
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2009
Materiał ścian	SILIKAT	Balkon	✓

Cena za m2	12 889, 52 PLN	Cena	455 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Czynsz administracyjny	360, 00 PLN	

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**