

4 pokoje * Duży balkon * 1. piętro * Osiedle Zawadzkiego !!!

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Zawadzkiego, ul. Władysława Szafera

cena **690 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **63,00 m²**



Na sprzedaż przestronne, czteropokojowe mieszkanie na cenionym osiedlu Zawadzkiego. To propozycja dla osób, które nie chcą wybierać między przestrzenią, funkcjonalnością a doskonałą lokalizacją.

PRZEMYŚLANY UKŁAD, KTÓRY DOCENISZ KAŻDEGO DNIA

Sercem mieszkania jest przestronny salon z bezpośrednim wyjściem na duży balkon. To właśnie tutaj można stworzyć wyjątkową strefę do wypoczynku chwili relaksu po intensywnym dniu. Duże przeszklenie zapewnia dostęp naturalnego światła, a balkon stanowi przyjemne przedłużenie przestrzeni dziennej. Trzy dodatkowe, ustawne pokoje dają ogromną swobodę aranżacji. Mogą pełnić funkcję komfortowych sypialni, pokoju dziecięcego, gabinetu do pracy lub prywatnej przestrzeni dla każdego z domowników. To układ, który pozwala dopasować mieszkanie do różnych potrzeb i etapów życia. Osobna, ustawna kuchnia zapewnia wygodę codziennego przygotowywania posiłków i możliwość praktycznej organizacji przestrzeni. Dużym atutem jest również łazienka i osobna toaleta - rozwiązanie, które szczególnie doceni większa rodzina.

Całość uzupełnia przestronny przedpokój z pojemną szafą, dzięki której łatwiej zadbać o porządek i funkcjonalne przechowywanie.

ZAWADZKIEGO - LOKALIZACJA, KTÓRA NAPRAWDĘ UŁATWIA ŻYCIE

Osiedle Zawadzkiego to miejsce doskonale znane, cenione za rozwiniętą infrastrukturę, dostępność komunikacyjną i liczne możliwości spędzania wolnego czasu.

W najbliższej okolicy znajdują się żłobki, przedszkola, szkoła podstawowa, sklepy, punkty usługowe, Enea Arena oraz skatepark. Nie brakuje również zielonych terenów, które zachęcają do spacerów, aktywności i odpoczynku na świeżym powietrzu.

To lokalizacja, w której codzienność staje się prostsza - bez konieczności pokonywania dużych odległości, aby załatwić najważniejsze sprawy.

INFORMACJE DODATKOWE:

- pełna własność,
- budynek ocieplony,
- wyremontowana klatka schodowa - zadbana i estetyczna część wspólna,
- duża piwnica, zapewniająca dodatkową, niezwykle praktyczną przestrzeń do przechowywania,
- miejsce parkingowe za szlabanem,
- ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej,
- czynsz administracyjny: około 1100 zł

Istnieje możliwość zakupu garażu murowanego w cenie 70 000 zł., który znajduje się ok. 10 minut od mieszkania.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację.

Szukasz mieszkania, domu, działki zajrzyj na fortnieruchomosci.pl
Mamy bazę ponad 10 000 ofert, które są codziennie aktualizowane!
Posiadamy niemal 20 letnie doświadczenie w branży.

Powyższe ogłoszenie ma charakter wyłącznie informacyjny i nie stanowi oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.) Zalecamy osobistą weryfikację wszystkich podanych danych.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	FNI23457	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	63, 00 m²
Piętro	1	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1980
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Cena za m2	10 952, 38 PLN
Cena 	690 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ODDZIELNA
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Czynsz administracyjny
1 100, 00 PLN			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**