Marcin Wieloch
(Patio Nieruchomości S.C.)
nr licencji: 6144

tel.: 502186855
email: wieloch@patio.nieruchomosci.pl

duża działka budowlana przy jeziorze Miedwie

Działka na sprzedaż - Żelewo

cena **989 950** zł

pow. działki: **7 615,00 m²**



Duża działka 7615 m2, położona w miejscowości Żelewo , przy pięknym, czystym jeziorze Miedwie. Ok 100 m od jeziora, 500 m od plaży w Żelewie,
-Miejscowość ok 30 km od Szczecina i Stargardu.
-Malowniczy teren wśród pól i zagajników,
-Dojazd planowaną drogą gminną,
media: -prąd na działce
-woda z planowanej sieci wodociągowej "Miedwie" obecnie istnieje sieć na wysokości punktu czerpania wody (ok 450mod działki), budowa studni publicznych -zgodnie z przepisami
-odprowadzenie ścieków przez planowaną kanalizację sanitarną grawitacyjno - tłoczną

Działka objęta planem zagospodarowania przestrzennego.
-teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, dopuszcza się zabudowę bliźniaczą.
-możliwość podziału (minimalna wielkość działki 1200 m2) ,

-obowiązuję nieprzekraczalne linie zabudowy, poza nimi możliwa lokalizacja obiektów rekreacyjnych niezwiązanych trwale z gruntem.
-powierzchnia zabudowy : 15%
-powierzchnia biologicznie czynna 75%
idealna nieruchomość pod miniosiedle lub jako lokata kapitału.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one jedynie charakter informacyjny- zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	PAT21341	Powierzchnia działki	7 615, 00 m²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	130, 00 PLN	Cena	989 950, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓

informacje dodatkowe

Kształt działki	PROSTOKĄT	Szerokość działki (mb.)	35, 00
Długość działki (mb.)	214, 00		

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**