Sławomir Urbańczyk
(Bonus Nieruchomości)
nr licencji: 11681

tel.: 668 922 002
email: s.urbanczyk@bonusnieruchomosci.pl

Komfortowe 3pok, 2 miejsca postojowe, poddasze

Mieszkanie na sprzedaż - Bezrzecze, ul. Maciejki

cena **799 000** zł liczba pokoi: **3** pow. całkowita: **67,95 m²**



Planujesz skredytować tę nieruchomość - zadzwoń.

Do sprzedania komfortowy apartament zlokalizowany w topowej lokalizacji Bezrzecza (Dobra Szczecińska). Miejsce dobrze skomunikowane z centrum miasta szczecin. W bliskiej odległości: liczne sklepy, mini centra handlowe, szkoła, przedszkole, nowo wybudowany basen, boiska sportowe itp. Nieruchomość zlokalizowana w cichej, spokojnej i bezpiecznej okolicy.

Lokal położony w budynku z 2020r. a oddany do użytku w 2021r.- pierwszy właściciel !

Opis nieruchomości (pow. użytkowa 67,95 m2):
- duży salon połączony z aneksem kuchennym
- 2 pokoje
- duża łazienka z wc i kabiną prysznicową
- poddasze do adaptacji (opcja zrobienia dodatkowego pokoju)

Wejście do mieszkania z prywatnej klatki schodowej.

Do nieruchomości przynależą 2 miejsca postojowe zlokalizowane przed budynkiem (jest to opisane w akcie notarialnym).

Nieruchomość bardzo dobrze doświetlona naturalnym światłem (duża ilość okien).

Mieszkanie bezczynszowe. Dodatkowo płatne: woda, prąd i gaz.

Wykończenie wnętrza:
Na podłodze panele wysokiej klasy (winylowe 1cm grubości wodoodporne) oraz kafle, ściany gładzone malowane, oświetlenie ledowe w całym mieszkaniu (wraz ze schodami).

Wyposażenie nieruchomości:
Mieszkanie w pełni umeblowane- posiada funkcjonalne szafy w zabudowie, kuchnia posiada zabudowę firmy Velani , okna plastikowe, parapety marmurowe, ogrzewanie podłogowe w całym mieszkaniu (brak kaloryferów). Mieszkanie wyposażone w wysokiej jakości sprzęt AGD. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego..

Zapraszam na prezentację.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON50248	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	67, 95 m²
Piętro	1	Ilość pięter	1
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	CZĘŚĆ DOMU	Rok budowy	2020
Materiał ścian	YTONG	Garaż	✓
Cena za m2	11 758, 65 PLN	Cena	799 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**