Stella Stefanowicz
(NYCZKA NIERUCHOMOŚCI Dorota Nyczka)

tel.: +48 514 986 579
email: stella.stefanowicz@nyczka.eu

Mieszkanie, 3 pok., 66 m2, Szczecin Dąbie

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Dąbie, ul. Tczewska

cena **480 000** zł liczba pokoi: **3** pow. całkowita: **66,40 m²**



Na sprzedaż mieszkanie 3 pokojowe, położone na 1 piętrze 1 piętrowego, kameralnego budynku, w którym znajdują się jedynie 4 mieszkania.
Klatka zadbana, świeżo wyremontowana i czysta.
Blok z 1939 roku usytuowany jest w Dąbiu, w cichej i spokojnej okolicy nieopodal lasu.

Lokal składa się z:

- 3 niezależnych pokoi
- korytarza
- łazienki z wc
- kuchni, w której dodatkowo znajduje się schowek służący za spiżarnię

Do mieszkania przynależy duża piwnica - 14,80m2.
Jest także możliwość korzystania z bardzo dużego strychu - dostęp tylko dla 2 mieszkań.

Na zewnątrz znajduje się również ok. 55m ogródek przynależny umownie do mieszkania.

Lokal wymaga kapitalnego remontu. Okna drewniane - starego typu, grzejniki żeliwne, na podłodze panele oraz wykładzina (pod znajdują się deski drewniane).
W mieszkaniu znajdują się dwa piece kaflowe.
Ogrzewanie gazowe - rok temu piec został wymieniony na nowy,
Mieszkanie jest bardzo widne i ciepłe, w każdym pomieszczeniu są okna.
Okolica jest bardzo spokojna, mnóstwo terenów spacerowych. Piechotą 5 min do sklepu spożywczego.
Lokal daje wiele możliwości aranżacyjnych.

Serdecznie zapraszam do zapoznania się z ofertą na żywo.

Przedstawiona oferta cenowa ma charakter informacyjny i nie jest ofertą handlową w rozumieniu artykułu 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.
Oferta została sporządzona na podstawie oświadczenia oraz przedłożonych dokumentów przez Właściciela.
Najlepsze oferty!
Najlepsze ceny!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	NYC21482	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	66, 40 m²
Piętro	1	Ilość pięter	1
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, PIEC
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1939
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	7 228, 92 PLN
Cena	480 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	Z OKNEM	Domofon	✓
Rodzaj okien	DREWNIANE STARY TYP	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Czynsz administracyjny	430, 00 PLN	

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**