

Mieszkanie - Darłowo

Mieszkanie na sprzedaż - Darłowo, ul. Ojca Damiana Tynieckiego

cena **305 000 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **33,61 m²**



Twoje miejsce nad polskim morzem. Na sprzedaż komfortowe mieszkanie typu studio z niskimi opłatami.

Na sprzedaż funkcjonalne mieszkanie typu studio o powierzchni 33,61 mkw., położone na pierwszym piętrze w nowo powstałym budynku przy ulicy Ojca Damiana Tynieckiego. Mieszkanie składa się z przestrzeni dziennej z projektowanym aneksem kuchennym w zabudowie. Nieruchomość łączy wygodę codziennego życia z dogodnym położeniem, gdzie bliskość terenów zielonych, parku, Alei Jana Pawła II prowadzącej bezpośrednio nad morze, sprzyja spacerom i wypoczynkowi na świeżym powietrzu. Sąsiedztwo szkoły czy innych punktów usługowych jak sklepy spożywcze, kwiaciarnia, gabinet weterynaryjny zwiększa komfortowe warunki na co dzień. Podłogi są wykończone panelami, w części sanitarnej płytkami. W lokalu wykonana została od podstaw instalacja elektryczna, wodno-kanalizacyjna oraz gazowa. Ogrzewanie i ciepła woda z dwufunkcyjnego pieca na gaz. Lokal wymaga nieznacznego odświeżenia, co daje przyszłemu właścicielowi możliwość aranżacji według własnego gustu i potrzeb. Ponadto dodatkowym atutem są rolety zewnętrzne zapewniające prywatność oraz większy

komfort termiczny o każdej porze roku. Obiekt wyróżnia się zadbaną, estetyczną klatką schodową. Brama wjazdowa na pilota prowadzi na wewnętrzny parking. Dostępna jest opcja wynajmu miejsca postojowego.

Mieszkanie jest doskonałą propozycją dla osób poszukujących lokalu w nowym budownictwie, z możliwością dostosowania przestrzeni do własnych oczekiwań.

Uśrednione opłaty eksploatacyjne to jedyne 145/m-c.

Osoba sprzedająca nieruchomość nie jest VAT-owcem.

informacje ogólne

Symbol	WD02008	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	33, 61 m²
Piętro	1	Ilość pięter	2
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Rok budowy	2022
Cena 	305 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------