Karolina Szydło
(Elite Nieruchomości)
nr licencji: 9358

tel.: +48 500 866 161
email: karolina@elite.nieruchomosci.pl

3 POK. + GARDEROBA, OGRÓD 50 M2 WARSZEWO

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Warszewo

cena **779 000** zł liczba pokoi: **3** pow. całkowita: **72,83 m²**

Na sprzedaż przestronne **3-pokojowe** mieszkanie, zlokalizowane na **wysokim parterze** niskiego bloku na szczecińskim **Warszewie**. Do mieszkania przynależy **ogród** z wydzielonym **tarasem** o powierzchni **50 m2.**

Jeśli szukasz mieszkania, które oferuje więcej niż standardowa przestrzeń w budynku wielorodzinnym, ta oferta może być właśnie dla Ciebie.

Na metraż **72,83 m2** składa się:
-salon z aneksem kuchennym (ok. 30 m2)
-pokój I (13,67 m2)
-pokój II (8,66 m2)
-garderoba (ok. 5m2)
-łazienka (5,62 m2)

Nieruchomość charakteryzuje się funkcjonalnym układem pomieszczeń oraz spójną estetyką wnętrz(połączenie

drewna z ciemnymi akcentami). Garderoba stanowi dodatkową przestrzeń do przechowywania a przestronny salon z wyjściem na taras sprzyja zarówno codziennemu wypoczynkowi, jak i spotkaniom w gronie najbliższych.

ul. Północna leżąca na pograniczu Warszewa i Osowa to doskonała propozycja dla osób, które chcą połączyć komfort życia w mieście z kameralnym otoczeniem i bliskością natury.

Opłaty:
-czynsz administracyjny: 650 zł. (FR, wywóz nieczystości, zaliczka na wodę)
-prąd i gaz wg zużycia

Ważne informacje:
-ogrzewanie gazowe
-rok budowy 2004

Oferta na wyłączność, zapraszam do umówienia prezentacji.

KUPUJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ DO NAS !
Nasi Eksperci bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT34722	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	72, 83 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	2
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2004
Materiał ścian	CEGŁA	Ogródek	✓
Cena za m2	10 696, 14 PLN	Cena	779 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Taras	✓

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Nieruchomość dostępna od	29.11.2026	Czynsz administracyjny
650, 00 PLN			

---

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**