Jolanta Wolska
(Faktoria Małgorzata Stankiewicz Bartz)
nr licencji: 151

tel.: +48501517700
email: jola@faktoria.szczecin.pl

Warzymice 2 pokojowe, ogródek, umeblowane

Mieszkanie na wynajem - Warzymice

cena **2 500** zł liczba pokoi: **2** pow. całkowita: **42,57 m²**



Bardzo ładne 2 - pokojowe mieszkanie 42 m2 z ogródkiem na strzeżonym "Tęczowym Osiedlu " w Warzymicach - 6 km od centrum Szczecina. Budynek z cegły z 2004 roku. Salon połączony z kuchnią, z którego jest wyjście na balkon 4 m2 i dalej kilkoma schodami do ogródka, sypialnia ok. 12 m2, łazienka z wc o powierzchni 5 m2 i przedpokój. Mieszkanie całkowicie umeblowane i wyposażone. W pokoju wypoczynek, stół, 4 krzesła, komoda, witryna, w kuchni ładna zabudowa z lodówką z zamrażarką, zmywarką, kuchenką elektryczną z płytą ceramiczną, mikrowellą, czajnikiem elektrycznym. Wszystkie urządzenia wysokiej jakości. W sypialni łóżko 2 - osobowe, szafa. W łazience kabina prysznicowa, umywalka, pralka. W przedpokoju szafa typu KOMANDOR. W oknach rolety antywłamaniowe opuszczane elektrycznie. Czynsz 2500 zł + czynsz do wspólnoty 600 zł (zawiera zaliczkę na ogrzewanie z lokalnej kotłowni i ciepłą wodę oraz zimną wodę) dodatkowo energia elektryczna, internet.
Kaucja 4000 zł. Umowa najmu okazjonalnego.
Do wydania od zaraz.

OGÓLNE WARUNKI:
Cena: 2500 PLN; Powierzchnia: 42.57; Cena za m2: 58.73 PLN; Czynsz administracyjny: 600 PLN; Dostępne od: 2026-10-28; Materiał: Cegła; Wyposażona kuchnia; Balkon; Cena za parking naziemny (miejsce): PLN; Cena za parking podziemny (miejsce): PLN; Cena z miejscami parkingowymi: 2500 PLN; Cena powierzchni dodatkowych: PLN; Cena z wszelkimi dodatkami: 2500 PLN; Rynek: Wtórny;

OPIS BUDYNKU:
Rodzaj budynku: Niski blok; Stan budynku: Bardzo dobry; Rok budowy: 2004; Liczba pięter: 2; Droga dojazdowa: Asfaltowa; Parking naziemny; Teren ogrodzony; Teren strzeżony; Osiedle strzeżone; Internet; Telewizja kablowa; Prąd; Kanalizacja; Siła;

STANDARD MIESZKANIA:
Stan nieruchomości: Bardzo dobry; Umeblowane; Wysokość pomieszczeń (cm): 250; Umeblowanie: Tak; Gorąca woda: Wodociąg miejski; Rodzaj ogrzewania: CO miejskie; Ogród;

POMIESZCZENIA - POKOJE:
Liczba pokoi: 2; Powierzchnie pokoi: 18+14; Podłogi w pokojach: Panele, Terakota; Powierzchnia kuchni: 8; Typ kuchni: Aneks; Wyposażenie kuchni: Meble w zabudowie kuchennej, Lodówka, Pralka, Zmywarka, Okap, Piekarnik, Mikrofalówka, Płyta grzewcza elektryczna, Zlewozmywak, Kuchenka elektryczna, Zamrażarka; Podłogi w kuchniach: Terakota; Liczba łazienek: 1; Powierzchnie łazienek: 5; Wyposażenie łazienek: Pralka, Prysznic, Umywalka, WC, Grzejnik drabinkowy; Podłogi w łazienkach: Terakota; Sciany w łazienkach: Glazura; Podłogi w przedpokojach: Terakota;

POWIERZCHNIA DODATKOWA:
Liczba balkonów: 1; Powierzchnie balkonów: 4; Powierzchnie tarasów: 8;

Faktoria Małgorzata Stankiewicz-Bartz
Biuro Nieruchomości
pl. Lotników 6/2 (blisko ul. Kaszubskiej)
70-414 Szczecin
+48501750242
+48(91)4888052

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	FKT25337	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	42, 57 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	2
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2004
Materiał ścian	CEGŁA	Ogródek	✓
Balkon	✓	Cena	2 500, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Osiedle zamknięte	✓
	Nieruchomość dostępna od	27.10.2026	Czynsz administracyjny
600, 00 PLN			

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**