**Małgorzata Pawlak**
(Aurora Nieruchomości)
nr licencji: 27350

tel.: +48533992119
email: biuro@auroranieruchomosci.pl

# Dostępne od ręki - mieszkanie z miejscem parkingowym !

Mieszkanie na sprzedaż - Stargard, ul. Elizy Orzeszkowej

cena **440 000** zł liczba pokoi: **3** pow. całkowita: **58,00 m²**



**Oferta bezpośrednia - bez podatku PCC!**

***Na sprzedaż komfortowe, 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 58m2, położone na 2 piętrze nowoczesnego budynku na zamkniętym osiedlu w Stargardzie.***
***Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w cenie.***

W skład lokalu wchodzi :
-Salon z aneksem kuchennym
- dwie sypialnie
-Łazienka z WC
-korytarz

Mieszkanie wykończone - gotowe do zamieszkania. Na Osiedlu plac zabaw dla dzieci oraz dużo zieleni.

Budynki przystosowane dla osób niepełnosprawnych wraz z windami. Istnieje możliwość dokupienia miesjca parkingowego w garażu podziemnym oraz komórki lokatorskiej.

Osiedle:
-Nowe budownictwo
-Teren ogrodzony i monitorowany
-Wjazd przez szlaban
-Spokojna, zielona okolica

**Dodatkowo:**
-Miejsce postojowe w cenie mieszkania
-Pomagamy w uzyskaniu kredytu
-Świetna lokalizacja - blisko sklepy, przystanki i usługi

**Nie zwlekaj - umów się na prezentację!**

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

| | | | |
|---|---|---|---|
| Symbol | 614/11683/OMS | Rodzaj rynku | PIERWOTNY |
| Liczba pokoi | 3 | Powierzchnia całkowita | 58, 00 m² |
| Piętro | 2 | Ilość pięter | 6 |
| Standard | WYSOKI STANDARD | Ogrzewanie | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ |
| Rodzaj budynku | MIESZKALNO-BIUROWY | Rok budowy | 2024 |
| Materiał ścian | CEGŁA | Cena za m2 | 7 586, 21 PLN |
| Cena | 440 000, 00 PLN | | |

## wyposażenie

| | |
|---|---|
| Umeblowanie | CZĘŚCIOWO |

## informacje dodatkowe

| | | | |
|---|---|---|---|
| Forma własności | WŁASNOŚĆ | Typ kuchni | ANEKS KUCHENNY |
| Domofon | ✓ | Rodzaj okien | PCV |
| Źródło c.w. | SIEĆ MIEJSKA | | Nieruchomość dostępna od |
| 30.08.2026 | Monitoring | ✓ | Czynsz administracyjny |
| 600, 00 PLN | | | |

---

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**