Magdalena Cyfra-Milewska
(Biuro Nieruchomości ProjektME)
nr licencji: 22848

tel.: 575 82 70 70
email: biuro@projektme.pl

Ciepłe umeblowane 2-pokojowe mieszkanie w centrum Goleniowa

Mieszkanie na wynajem - Goleniów, ul. Tadeusza Kościuszki

cena **2 200** zł liczba pokoi: **2** pow. całkowita: **39,78 m²**



Goleniów mieszkanie na wynajem, umeblowane 2 pokojowe

Do wynajęcia przytulne, umeblowane mieszkanie dwupokojowe o powierzchni 39,78 m2, położone w samym centrum Goleniowa, na 5. kondygnacji budynku, bez windy. Wszystko, czego potrzebujesz na co dzień, masz w zasięgu spaceru: sklepy, urzędy, punkty usługowe i komunikację.

Układ mieszkania
Z klatki schodowej wchodzimy do korytarza w mieszkaniu, który wyposażany jest w zabudowaną szafą z lustrem oraz szafką na buty. Na wprost od wejścia znajduje się łazienka urządzona w eleganckiej czarno-białej stylistyce, z kabiną prysznicową i toaletą. Po lewej stronie mieści się mały pokój, który świetnie sprawdzi się jako sypialnia lub gabinet do pracy zdalnej. Dalej wchodzimy do głównego pokoju, otwartego na kuchnię. To jasna, funkcjonalna przestrzeń dzienna z narożną sofą i stolikiem kawowym, szafką RTV i szafą z półkami, a duże okno z drzwiami balkonowymi (balkon francuski) sprawia, że wnętrze jest widne i słoneczne. Na styku salonu i kuchni znajduje się stół z czterema krzesłami, a w pełni umeblowany aneks kuchenny z oknem oferuje meble kuchenne, kuchenkę

gazową z piekarnikiem oraz chłodziarko-zamrażarkę. Całość uzupełnia ciepła, drewniana podłoga parkietowa, a ciekawym akcentem we wnętrzu jest ściana w kuchni pomalowana farbą tablicową, na której można zapisywać np. listę zakupów.

Wyposażenie
Mieszkanie jest w pełni umeblowane i wyposażone w podstawowy sprzęt AGD:

- chłodziarka z zamrażarką,
- kuchenka gazowa z piekarnikiem elektrycznym (gaz butlowy),
- pralka ładowana od przodu 5kg,
- kanapa narożna i stolik kawowy w pokoju dziennym oraz rozkładana mała sofa w sypialni,
- szafa z półkami, szafka RTV, stół z czterema krzesłami,
- meble kuchenne ze zlewem z ociekaczem.

Mieszkanie jest ciepłe i przytulne, a komfortu dodają zasłony i ciepła kolorystyka wnętrz. Można wprowadzić się praktycznie od razu, bez konieczności dokupowania mebli.

Warunki najmu

- Czynsz najmu: **2200 zł/mc**
- Czynsz administracyjny (dla 1 osoby): ok. **670 zł/mc** (przy większej liczbie osób dochodzi opłata za śmieci i zużycie wody)
- Prąd: według zużycia
- Gaz: do butli (we własnym zakresie)
- Kaucja zwrotna: **2200 zł**
- Wynagrodzenie biura: ustalane indywidualnie

Dostępność: od listopada 2026

Preferowany najemca: dwie osoby pracujące, bez zwierząt.

Komfort dla najemcy: Mieszkanie objęte jest opieką Biura Nieruchomości ProjektME: jesteśmy pierwszym kontaktem w razie awarii, a wszystkie opłaty związane z najmem rozliczane są przez nasze biuro. Dzięki temu jako najemca masz jedno, stałe miejsce kontaktu w każdej sprawie.

Zapraszamy do kontaktu i na prezentację mieszkania!
Biuro Nieruchomości ProjektME
Tel: 575 82 70 77 lub 575 82 70 70
Edyta i Magdalena- licencjonowany pośrednik w obrocie nieruchomościami (PFRN 22848)
www.projektme.pl

KORZYSTAJĄC Z NASZYCH USŁUG OTRZYMUJESZ:
- wsparcie certyfikowanego doradcy przy zakupie, sprzedaży i wynajmie nieruchomości;
- bezpłatną pomoc u uzyskaniu najlepszego kredytu hipotecznego na rynku;
- korzystne rabaty cenowe na usługi kancelarii notarialnych.

Dzięki Nam zyskujesz!

Powyższa oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 § 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń właściciela.

Informujemy, że administratorem danych osobowych, pozyskanych na potrzeby nawiązania kontaktu w sprawie oferty nieruchomości jest firma MAX-TEL Cyfra-Milewska Magdalena z siedzibą w Goleniowie przy ul. Szczecińskiej 1/1, realizująca działania w zakresie obrotu nieruchomościami pod nazwą Biuro Nieruchomości ProjektME.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Magdalena Cyfra-Milewska (licencja zawodowa nr: 22848)

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	111/7346/OMW	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	39, 78 m²
Piętro	5	Ilość pięter	5
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	BLOK	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Cena	2 200, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	OTWARTA
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od
01.11.2026	Monitoring	✓	Czynsz administracyjny
670, 00 PLN			

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**