

3 pokoje | w samym sercu miasta | do remontu

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście, ul. Bolesława Śmiałego

cena **620 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **96,00 m²**



Na sprzedaż 3 pokojowe mieszkanie w Śródmieściu Szczecina, położone na 2 piętrze w 3 piętrowej, odnowionej kamienicy.

Doskonała lokalizacja! Pomimo usytuowania w środku miasta - jednokierunkowa uliczka zapewnia ograniczenie hałasu i kameralność.

Powierzchnia mieszkania to 96m², na które składają się:

- długi korytarz
- łazienka z wc (z możliwością powiększenia)
- pomieszczenie gospodarcze
- 3 pokoje (z jednego wyjście na balkon)
- oddzielna kuchnia

Wszystkie pomieszczenia są widne, okna drewniane - starego typu.

W mieszkaniu na podłogach: deska malowana, wykładzina, panele.
Lokal do generalnego remontu. Dwa pokoje w pełni umeblowane. W korytarzu szafa, w kuchni nowa zabudowa meblowa.

W mieszkaniu znajdują się trzy piece kaflowe, którymi lokal dotychczas był ogrzewana.
Woda miejska, podgrzewana bojlerem.
Czynsz na ten moment wynosi około 600zł.
Klatka schodowa zadbane, czysta. W pobliżu cała niezbędna infrastruktura.

Przedstawiona oferta cenowa ma charakter informacyjny i nie jest ofertą handlową w rozumieniu artykułu 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.
Oferta została sporządzona na podstawie oświadczenia oraz przedłożonych dokumentów przez Właściciela.
Najlepsze oferty!
Najlepsze ceny!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	NYC21481	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	96, 00 m²
Piętro	2	Ilość pięter	3
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Ogrzewanie	PIEC
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1911
Materiał ścian	CEGLA	Balkon	✓
Cena za m2	6 458, 33 PLN	Cena 	620 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Rodzaj okien	DREWNIANE STARY TYP	Źródło c.w.	BOJLER
Nieruchomość dostępna od		31.10.2026	Czynsz administracyjny
600, 00 PLN			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**