

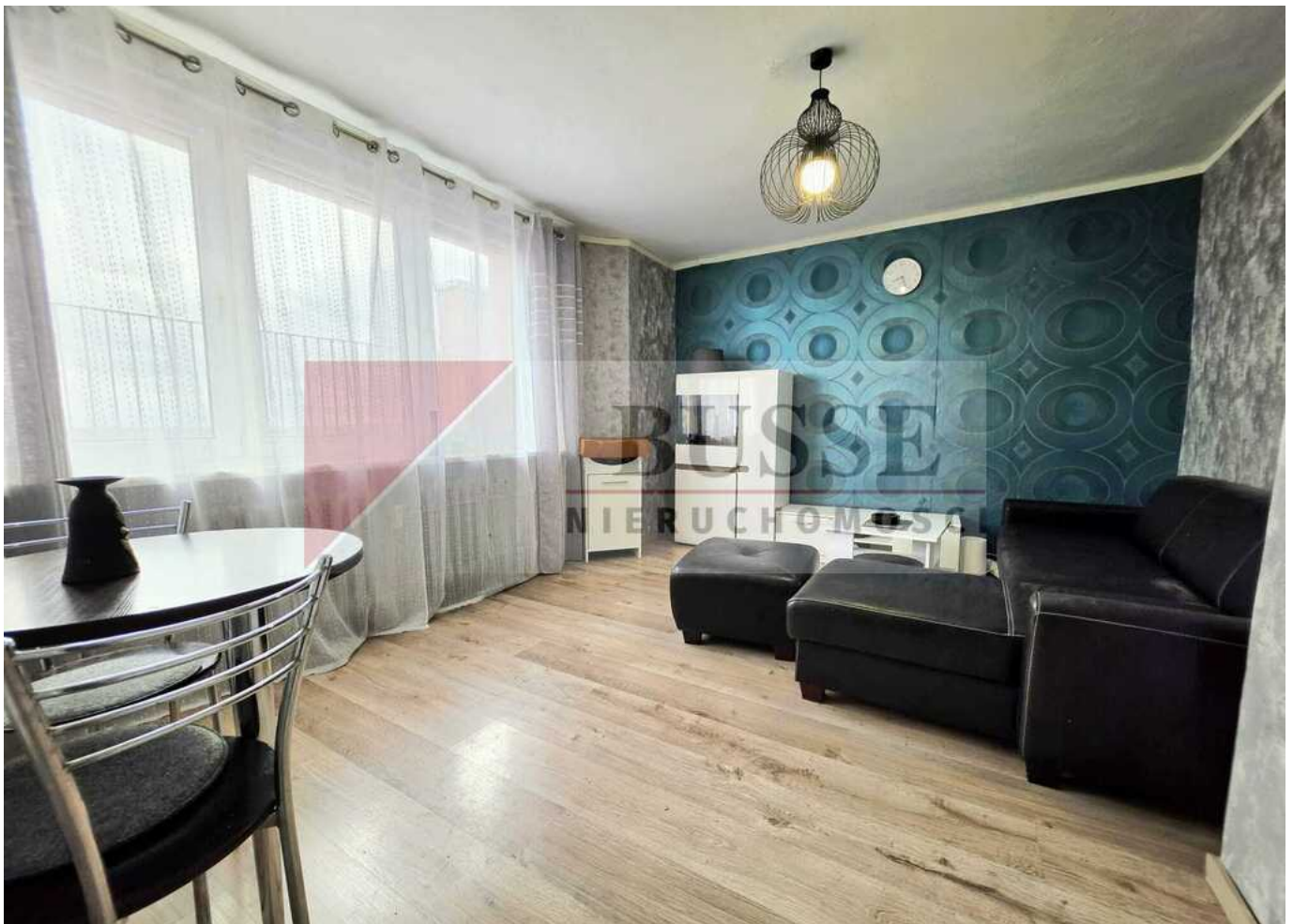
Kawalerka 29 m² | Panorama Szczecina | 11. piętro | 275.000 zł !!!

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Niebuszewo, ul. Zygmunta Krasińskiego

cena **275 000** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **28,91 m²**



Szczecin, ul. Krasińskiego | 29 m² | Balkon | Piwnica | Ogrzewanie miejskie

Szukasz mieszkania na start, nieruchomości pod wynajem lub sposobu na ulokowanie kapitału? Ta oferta zasługuje na uwagę!

Na sprzedaż funkcjonalne mieszkanie o powierzchni niemalże 29 m², położone na 11. piętrze budynku przy ul. Krasińskiego w Szczecinie. To propozycja dla singla, młodej pary lub inwestora poszukującego nieruchomości z potencjałem najmu.

Jednym z największych atutów mieszkania jest piękny widok na panoramę miasta, który nadaje wnętrzu wyjątkowy charakter. Dodatkową możliwością jest balkon do zaadaptowania, pozwalający stworzyć własną przestrzeń do odpoczynku i podziwiania miejskiego krajobrazu.

Spółdzielczo własnościowy tytuł prawny - możliwość nabycia przez cudzoziemców!

MIESZKANIE GOTOWE DO UŻYTKOWANIA

Lokal jest w pełni umeblowany i wyposażony. Wszystkie meble oraz wyposażenie pozostają w cenie, dzięki czemu nowy właściciel now nie musi ponosić dodatkowych kosztów związanych z urządzeniem mieszkania.

Najważniejsze informacje:

- Powierzchnia: 29 m2
- Piętro: 11.
- Lokalizacja: Szczecin, ul. Krasińskiego
- Dodatkowa przestrzeń: balkon do zaadaptowania
- Dodatkowe pomieszczenie: piwnica
- Ogrzewanie: miejskie
- Instalacje: wymienione
- Umeblowanie i wyposażenie: w cenie
- Termin wydania: natychmiastowy

IDEALNE POD WYNAJEM LUB NA START

Niewielki metraż, gotowe wyposażenie i brak konieczności kompletowania mebli sprawiają, że mieszkanie może być interesującą propozycją dla inwestora planującego wynajem.
To również dobra opcja dla singla lub młodej pary, którzy chcą rozpocząć samodzielne życie we własnym mieszkaniu bez konieczności przeprowadzania remontu i urządzania wnętrza od podstaw.

NISKIE KOSZTY I DODATKOWE MOŻLIWOŚCI

Czynsz administracyjny wynosi około **450 zł** miesięcznie. Do tego należy doliczyć pozostałe opłaty eksploatacyjne zgodnie ze zużyciem i zasadami rozliczeń.
Dodatkowym atutem jest spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, które w określonych przypadkach umożliwia nabycie nieruchomości przez cudzoziemców, z uwzględnieniem ich statusu prawnego oraz obowiązujących przepisów.

CENA: 275 000 ZŁ

Pełne wyposażenie, piwnica, miejska sieć ciepłownicza i widok na panoramę Szczecina.
Jeśli szukasz mieszkania na własne potrzeby lub nieruchomości z potencjałem inwestycyjnym, zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji.
Nie zwlekaj - mieszkanie dostępne od zaraz!

Zapewniamy również wsparcie doświadczonego doradcy kredytowego, który pomoże przeanalizować możliwości finansowania i dobrać odpowiednią ofertę kredytową.
Zadzwoń i umów się na prezentację!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BUS20416	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	28, 91 m²
Piętro	11	Ilość pięter	11
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1978
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓

Cena za m2

9 512, 28 PLN

Cena 

275 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie

TAK

informacje dodatkowe

Forma własności

SPÓŁDZIELCZE
WŁASNOŚCIOWE Z KW

Podpiwniczenie /piwnica

PIWNICA

Typ kuchni

ODDZIELNA

Domofon



Rodzaj okien

PCV

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Czynsz administracyjny

450, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**