

Piętro domu, piwnica, ogród, strych, Dąbie

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, ul. Goleniowska

cena **399 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **54,45 m²**



Na sprzedaż pierwsze piętro domu jednorodzinnego, wolnostojącego (własność) wraz z przynależnościami, przy ul. Goleniowskiej, na osiedlu Dąbie w Szczecinie.

Przynależności stanowią udziały w części wspólnej tj.

- działka o pow. 496m²:
- pomieszczenia w piwnicy
- strych

Lokal mieszkalny o pow. użytkowej 54,45m², pow. całkowita ok 100m², składa się z:

- salonu
- sypialni
- kuchni
- przedpokój
- WC

Nieruchomość do kapitalnego remontu, co daje możliwości własnej aranżacji.
Strych o powierzchni 100m2 liczonej po podłodze, do zaadoptowania. Możliwość połączenia ze sprzedawanym lokalem i stworzenia mieszkania dwupoziomowego.
Ogromny potencjał i możliwości pokazuje wizualizacja strychu załączona do zdjęć.
Ogrzewanie oraz podgrzanie wody z kotła gazowego 2-funkcyjnego.

Zapraszam na prezentację, klucze w biurze.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	5645/7376/OMS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	54, 45 m²
Piętro	1	Ilość pięter	1
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	DOM	Materiał ścian	CEGLA
Ogródek	✓	Cena za m2	7 327, 82 PLN
Cena 	399 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	Z OKNEM	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Nieruchomość dostępna od	25.10.2026	