

Gąski, działka nad morzem, wydane pozwolenie na bu

Działka na sprzedaż - Gąski, ul. Wiejska

cena **235 000 zł**

pow. całkowita: **1 268,00 m²**



Opis nieruchomości - lokalizacja.

Działka zlokalizowana nadmorskiej miejscowości Gąski, Gmina Mielno, w odległości ok. 1000 m od morza.

Gąski to mocno rozwijająca się miejscowość turystyczna słynąca z pięknych, piaszczystych plaż, różnorodności ośrodków wczasowych, apartamentów oraz wszelkich usług opartych na turystyce nadmorskiej.

Lokalizacja działki przy ul. Wiejskiej.

Działka położona w kompleksie innych 4 działek o powierzchni od 1.818 m² do 3.086 m² (z wewnętrzną drogą wjazdową prowadzącą do działek od ul. Wiejskiej).

Oferowana działka ma powierzchnię 1.268 m2.

Dostępne uzbrojenie:

- energia elektryczna: przebiega w ul. Wiejskiej;
- woda: przebiega w ul. Wiejskiej;
- gaz: brak;
- kanalizacja: brak; konieczność wykonania zbiornika bezodpływowego;

Możliwość zabudowy:

- brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu;
- wydane aktualne i prawomocne pozwolenie na budowę, zakres inwestycji: budowa 1 budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz ze zbiornikiem bezodpływowym.

W ewidencji gruntów teren oznaczony symbolem R IVa i R IVb.

Dojazd do działki.

W centralnej części Gąsek należy skręcić w ul. Piaskową. Następnie należy skręcić w lewo w ul. Wiejską. Działka położona po lewej stronie drogi, bezpośrednio przy ul. Wiejskiej, w odległości ok. 150 m od ul Piaskowej.

Cena działki obejmuje sprzedaż udziałów w działce stanowiącej wewnętrzną drogę dojazdową do działki od ul. Wiejskiej, która jest skomunikowana z ul. Piaskową.

Droga - ul. Wiejska jest drogą nieutwardzoną.

Atuty działki.

- na działce będzie można wybudować całoroczny dom mieszkalny;
- położenie w spokojnej części Gąsek;
- odległość od morza - 1000 m;

Możliwość zakupu sąsiedniej działki o powierzchni 1.818 m2.

Warunki uzyskania przyłączy do uzgodnienia z instytucjami branżowymi.

informacje ogólne

Symbol	2105729	Cena 	235 000, 00 PLN
--------	---------	--	-----------------

informacje dodatkowe

Okolica	Pas nadmorski
---------	---------------



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**