

Mieszkanie 2pok. 44, 7 m², 1. piętro, piwnica, Bogusława

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, ul. Księcia Bogusława X

cena **399 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **44,70 m²**



Na sprzedaż mieszkanie 2-pokojowe (własność) położone na pierwszym piętrze w przy ul. ks. Bogusława X na Śródmieściu.

Lokal mieszkalny o pow. 44,7m² składa się z:

- salonu przechodniego
- sypialni
- kuchni
- przedpokoju
- łazienki z oknem

Do lokalu przynależy komórka lokatorska w piwnicy.

Ogrzewanie z sieci miejskiej, natomiast podgrzanie wody z kotła gazowego.

Meble oraz sprzęt RTV i AGD widoczne na zdjęciach zostaną zabrane z mieszkania.

Lokal w stanie dobrym, na ścianach gładź, a na podłogach panele oraz płytki.

- Koszty utrzymania:
- zaliczka do wspólnoty - ok 500zł, (zimna woda, ogrzewanie, opłaty adm., fundusz remontowy, ścieki, wywóz nieczystości);
 - energia elektryczna oraz gaz wg wskazania licznika.

Miejsce parkingowe bezpośrednio przy budynku lub w zamkniętej części osiedla (bez opłat).
Budynek położony jest wśród zieleni, liczne nasadzenia krzewów oraz drzew w wewnętrznej części zabudowy, która jest także monitorowana.
W najbliższym sąsiedztwie: przystanek autobusowy, przedszkole, szkoła, paczkomat, kościół, plac zabaw, apteka i wiele innych.

Dostępne od zaraz, klucze w biurze.
Oferta idealna zarówno dla rodziny, jak i pod inwestycję. Bardzo popularna lokalizacja do wynajmu.
Pomagamy w uzyskaniu kredytowania na zakup nieruchomości.
Zapraszam na prezentację.

-----FOR ENGLISH SCROLL DOWN-----

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	5643/7376/OMS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	44, 70 m²
Piętro	1	Ilość pięter	4
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Cena za m2	8 926, 17 PLN
Cena 	399 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		Nieruchomość dostępna od
22.10.2026	Monitoring	✓	Czynsz administracyjny
500, 00 PLN			