

Centrum duże mieszkanie 4 pokojowe 75 m2 OKAZJA!

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum, ul. Mazurska

cena **429 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **75,34 m²**



Na sprzedaż **przestronne, 4 pokojowe mieszkanie** położone w Centrum Szczecina w okazyjnej cenie! Mieszkanie powstało po adaptacji poddasza i znajduje się na 4 piętrze, we froncie odrestaurowanej kamienicy. Dzięki czemu stanowi atrakcyjną propozycję dla osób poszukujących mieszkania łączącego przestrzeń, funkcjonalność, klimat kamienicznej zabudowy oraz doskonałą lokalizację.

Mieszkanie o powierzchni **75,34 m²**, składa się z:

- 4 pokoi, w tym jeden przejściowy,
- widnej, oddzielnej kuchni,
- łazienki,
- przedpokoju,

Powierzchnia mieszkania zapewnia dużą swobodę aranżacji i komfort codziennego użytkowania. Cztery pokoje dają możliwość wygodnego wydzielenia strefy dziennej, prywatnej, a także przygotowania pomieszczenia na

gabinet do pracy, pokój dziecięcy lub pokój gościnny.

Mieszkanie jest sprzedawane z wyposażeniem widocznym na zdjęciach.

Pod budynkiem znajdują się ogólnodostępne miejsca parkingowe.

Czynsz 890 zł w tym zaliczki na wodę, wywóz śmieci, odbiór ścieków, zarząd, fundusz remontowy.

Ciepła woda i ogrzewanie z pieca gazowego.

Dodatkowym atutem jest **lokalizacja**, zapewniająca szybki dostęp do komunikacji miejskiej, sklepów, galerii handlowych, punktów usługowych oraz terenów rekreacyjnych (**w bliskiej odległości Centrum Handlowe Galaxy, Jasne Błonia, restauracje, sklepy**) - wszystko czego oczekują przyszli właściciele.

Oferta na wyłączność.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację.

KUPIJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ DO NAS !

Nasi Eksperti bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT34707	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	75, 34 m²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	DO REMONTU	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	5 694, 19 PLN
Cena 	429 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	Z OKNEM
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		Czynsz administracyjny
890, 00 PLN			

