

Śródmieście mieszkanie nowe 2 pokojowe 34,4m²

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście, ul. Bohaterów Getta Warszawskiego

cena **412 800 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **34,40 m²**



Kupujący nie płaci podatku PCC 2%! Okazja! Nowa adaptacja poddasza, salon z aneksem kuchennym, sypialnia, łazienka.

Inwestycja w trakcie realizacji, oddanie do użytku wiosna 2027 roku. Śródmieście, powierzchnia 34,4m². Mieszkanie może być wykończony "pod klucz".

Układ pomieszczeń:

- salon z aneksem kuchennym 18,2m²
- sypialnia, 9,5m²
- łazienka 3,8m²,
- korytarz.

Standard wykończenia;

- Na podłodze w pokojach panele.
- Łazienka w glazurze, wyposażona w kabinę natryskową, umywalkę, WC.
- Ogrzewanie i bieżąca ciepła woda, z nowego, dwuobiegowego pieca gazowego.
- Ściany gładzone i malowane.
- Kuchnia, nad częścią roboczą pasek glazury, podłoga w terakocie.
- Okna PCV, dachowe drewniane
- Drzwi wejściowe antywłamaniowe.

Czynsz będzie wynosił około 200 zł.

Klatka schodowa będzie remontowana. W pobliżu przystanki komunikacji miejskiej, przedszkole, szkoły, sklepy, apteka, uczelnia, liceum.

Mieszkanie w standardzie do zamieszkania. Aneks kuchenny może być wykończony przez wykonawcę za dodatkową opłatą. Polecam ze względu na standard wykonania oraz cenę!

Zdjęcia ukazujące standard wykończenia i możliwości aranżacyjne. Planowane zakończenie inwestycji wiosną 2027 roku. Wydanie kupującemu w lutym 2027 roku, do własnej aranżacji i wykończenia

KUPIEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ DO NAS !
Nasi Eksperti bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT34705	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	34, 40 m²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	2026
Materiał ścian	CEGLA	Cena za m2	12 000, 00 PLN
Cena 	412 800, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Rodzaj okien	POŁACIOWE, PCV	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY

Nieruchomość dostępna od

28.02.2027

Czynsz administracyjny

200, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**