



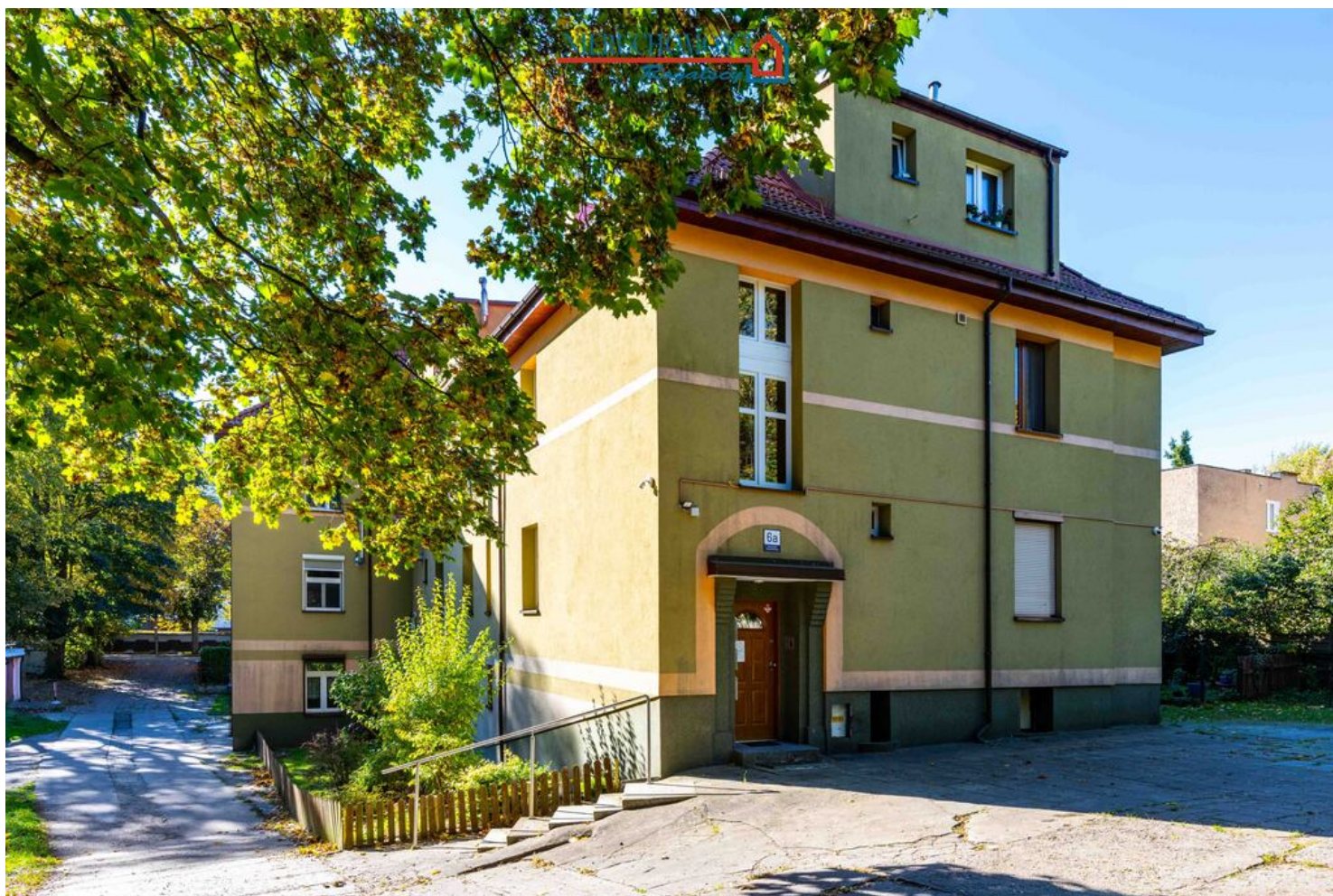
Duże 4-pokojowe mieszkanie przy samym parku Chopina

Mieszkanie na sprzedaż - Świnoujście, ul. Stanisława Wyspiańskiego

cena **875 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **82,95 m²**



Na sprzedaż wyjątkowo ustawne, **4-pokojowe** mieszkanie o powierzchni **82,95 m²**, zlokalizowane w ścisłym centrum Świnoujścia otoczone zielenią, **bezpośrednio przy urokliwym Parku Chopina**. To idealna propozycja dla dużej rodziny szukającej przestrzeni do życia. **Lokal usytuowany na parterze** w kameralnym budynku wielorodzinnym. Wychodząc z budynku bezpośrednio wchodzimy do Parku Chopina i mieszkamy bez hałasu miasta, a jednocześnie mamy kilkaset metrów do głównych placów Świnoujścia i galerii handlowej.

Nieruchomość charakteryzuje się niezwykle funkcjonalnym układem, który zapewnia prywatność wszystkim mieszkańcom. W skład mieszkania wchodzi:

- Salon oraz 2 niezależne pokoje - idealne jako sypialnie lub przestrzeń do pracy zdalnej.
- 3 pokój jest pokojem przechodnim - dobrze sprawdzi się jako gabinet czy pokój dziecięcy
- Oddzielna, jasna kuchnia - z oknem, zapewniająca komfort codziennego gotowania (bezpośrednio za ścianą kuchni znajduje się największe pomieszczenie czyli salon)
- Łazienka - przestrzenna, gotowa do dowolnej aranżacji.

- Oddzielna toaleta (WC) - duże udogodnienie przy większej liczbie domowników.
- Korytarz - z dedykowanym miejscem na pojemne szafy wnękowe
- Duża piwnica ok 20m2
- Miejsce postojowe

Stan nieruchomości:

nieruchomość wymaga remontu oraz aranżacji jednak część prac jak wymiana okien czy duża część instalacji zostały już zrobione.

W lokalu wszystko jest sprawne i funkcjonuje, a jego stan pozwala na zamieszkanie.

Cena: 875.000zł

Biuro Nieruchomości Rogalscy
ul. Wojska Polskiego 2a 72-600 Świnoujście

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	305/8816/OMS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	82, 95 m²
Piętro	parter	Standard	DO REMONTU
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Rok budowy	3	Materiał ścian	CEGŁA
Garaż	✓	Cena za m2	10 548, 52 PLN
Cena 	875 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**