

Na sprzedaż 2 pok. Szczecin Niebuszewo

Mieszkanie na sprzedaż - Niebuszewo, ul. Kołłątaja

cena **359 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **40,54 m²**



Lokal mieszkalno-użytkowy 40,54 m² na wysokim parterze - Szczecin Niebuszewo, ul. Kołłątaja

Prezentujemy na sprzedaż funkcjonalny, 2-pokojowy lokal o powierzchni 40,54 m², położony na wysokim parterze przy ul. ks. H. Kołłątaja w Szczecinie.

Nieruchomość posiada pełen, rozkładowy układ pomieszczeń, jest zadbana i w pełni gotowa do zamieszkania lub natychmiastowego prowadzenia działalności gospodarczej. Dużym atutem generującym niskie koszty utrzymania jest ogrzewanie z sieci miejskiej.

Dzięki znakomitej ekspozycji i widoczności od strony ulicy, lokal idealnie sprawdzi się na cele komercyjne (gabinet lekarski, kancelaria prawna, biuro rachunkowe, salon kosmetyczny). Wysoki parter ułatwia dostęp klientom, a estetycznie zabudowany balkon zapewnia prywatność i dodatkową przestrzeń.

Nieruchomość zlokalizowana jest w sercu Niebuszewa, w bezpośrednim sąsiedztwie Targowiska Manhattan.

Bliskość pętli autobusowo-tramwajowej i SKM gwarantuje błyskawiczne połączenie z każdą częścią Szczecina oraz doskonały dostęp do pełnej infrastruktury handlowo-usługowej. Oferta skierowana do klientów indywidualnych, przedsiębiorców oraz inwestorów.

Zapraszam do prezentacji oraz na bezpłatne badanie zdolności kredytowej, oferty wszystkich banków w jednym miejscu! Przy zakupie tej nieruchomości zapewniamy Państwu pełną obsługę kredytową na bardzo korzystnych warunkach.

Zobacz Wirtualny Spacer: <https://panoramy.galactica.pl/virgo/505480>

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Krzysztof Osak (licencja nr: 19646)

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one jedynie charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

informacje ogólne

Symbol	OSK-MS-589-1	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	40, 54 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	4
Rok budowy	1932	Materiał ścian	TRADYCYJNA
Balkon	✓	Cena 	359 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------

 więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl