

Kawalerka w dobrej lokalizacji.

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecinek, ul. Kopernika

cena **189 000 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **25,50 m²**



Na sprzedaż kawalerka o powierzchni **25,5 m²**, położona przy ulicy Kopernika w Szczecinku. Lokal znajduje się na **trzecim piętrze budynku** i stanowi propozycję zarówno dla osoby poszukującej niewielkiego mieszkania na własne potrzeby, jak i dla inwestora zainteresowanego zakupem nieruchomości pod wynajem.

Mieszkanie jest **jasne i dobrze doświetlone naturalnym światłem**. Na podłogach położono panele, a zastosowane okna PCV zapewniają odpowiednią izolację oraz komfort użytkowania. Niewielki, funkcjonalny metraż daje możliwość stworzenia wygodnej przestrzeni mieszkalnej, w której można wydzielić strefę wypoczynkową, miejsce do spania oraz część jadalnianą.

Do mieszkania przynależy piwnica, zapewniająca dodatkową przestrzeń do przechowywania.

Nieruchomość położona jest przy ul. Kopernika w Szczecinku, w otoczeniu miejskiej infrastruktury. Lokalizacja pozwala na wygodne korzystanie z codziennych udogodnień oraz sprawne przemieszczanie się po mieście.

Ze względu na powierzchnię oraz charakter lokalu mieszkanie może być dobrym wyborem na pierwszą nieruchomość, dla jednej osoby lub pary, a także jako **zakup inwestycyjny z przeznaczeniem na wynajem**.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji oraz umówienia prezentacji nieruchomości.

Działamy na terenie całego województwa zachodniopomorskiego. Posiadamy **oddziały - w Szczecinie, Stargardzie i Szczecinku**. Nasi Doradcy bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

W naszym biurze możesz skorzystać z następujących usług:

- pośrednictwo w kupnie i najmie nieruchomości,
- pośrednictwo w sprzedaży i wynajmie nieruchomości,
- doradztwo finansowe,
- zarządzanie najmem,
- skup nieruchomości
- kompleksowa obsługa deweloperów.

Jesteś zainteresowany naszą ofertą? Zadzwoń do nas już dziś lub odwiedź naszą stronę **www.hestianieruchomosci.pl**

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	HES29512	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	25, 50 m²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY	Rok budowy	1970
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Cena za m2	7 411, 76 PLN
Cena 	189 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
-----------------	-----------------------------------	-------------------------	---------

Liczba WC

1

Typ kuchni

ODDZIELNA

Domofon



Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Nieruchomość dostępna od

03.01.2027

Czynsz administracyjny

308, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl