

Warzymice nowoczesny bliźniak garaż, ogród

Dom na sprzedaż - Warzymice

cena **1 499 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **130,00 m²**

pow. działki: **450,00 m²**



Na sprzedaż nowoczesny dom w zabudowie bliźniaczej w położony wśród nowych domów w cichej lokalizacji w **Warzymicach**.

Media: kanalizacja, prąd, woda miejska, gaz.

Poniżej zestawienie użytych materiałów oraz standard wykończenia :

- Ściany bloczki betonowe komórkowe solbet + ocieplenie styropianem grafitowym 20 cm
- Tynki wewnętrzne gipsowe
- Ogrzewanie podłogowe: cały parter i piętro
- Piec gazowy dwu-obiegowy
- Okna PCV

- Okno tarasowe w systemie przesuwnym HS
- Schody wewnętrzne na piętro, żelbetowe wylewane
- Instalacja elektryczna, hydrauliczna;
- Dachówka ceramiczna
- Strop poddasza, płyty GK, szpachlowane na łączeniach.
- Rynny stalowe
- Brama garażowa, segmentowa na pilota
- Podjazd i dojazd do budynku z polbruku.
- Teren wyrównany

Dom o pow. użytkowej ok. 130m2:

Układ Funkcjonalny:

- Salon z kuchnią ok. 38m2
- korytarz pow. 7m2
- toaleta z kotłownią pow. 5m2
- garaż pow. 18 m2

Piętro:

- sypialnia (14m2) z garderobą(8m2) i łazienką(7m2)
- pokój 15m2
- pokój 15m2
- łazienka 6m2
- korytarz 4m2 z którego mamy przejście na poddasze (przestrzeń dodatkowa ok. 30m2)

Oferta skierowana do najbardziej wymagających Klientów.

Zapraszam na prezentację.

KUPUJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ DO NAS !

Nasi Eksperci bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT34697	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	130, 00 m ²	Powierzchnia użytkowa	130, 00 m ²
Powierzchnia działki	450, 00 m ²	Rok budowy	2026

Ilość pięter	1	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	SILIKAT	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Cena za m2	11 530, 77 PLN
Cena 	1 499 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	NIE
-------------	-----

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	3
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Garaż	✓

instalacje

Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**