

Nowe 2 pokoje | Balkon | Klimatyzacja |

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Łasztownia, ul. Zielonego Mostu

cena **2 550** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **34,00 m²**



Oferujemy na wynajem nowoczesne, 2- pokojowe mieszkanie o powierzchni 34 m², zlokalizowane w inwestycji Nad Odrą na szczecińskiej Łasztowni. Połączenie nowoczesnego wykończenia, funkcjonalnego układu i atrakcyjnej lokalizacji sprawia, że jest to propozycja dla osób poszukujących komfortowego miejsca do życia blisko centrum miasta.

Mieszkanie wykończone pod klucz w sierpniu 2026, w pełni wyposażone, gotowe do zamieszkania - decydując się na wynajem staniesz się pierwszym najemcą!

Przemyślany układ i komfort

Lokal położony jest na 3. piętrze nowego budynku z windą. Na powierzchnię 34 m² składają się:

- korytarz wejściowy,
- salon z aneksem kuchennym,

- sypialnia,
- balkon o pow. 8 m²,
- łazienkę.

Balkon z ekspozycją na południowy-zachód to idealne miejsce na poranną kawę, odpoczynek po pracy, czy chwilę relaksu na świeżym powietrzu.

Nowoczesne wyposażenie

Mieszkanie jest umeblowane i przygotowane do zamieszkania. Na wyposażeniu znajdują się m.in. pralka, zmywarka, piekarnik, kuchenka mikrofalowa oraz lodówka. Komfort użytkowania przez cały rok zwiększa klimatyzacja.

Mieszkańcy budynku mogą korzystać z rowerowni oraz wewnętrznego patio.

Atrakcyjna lokalizacja- Nad Odrą

Inwestycja znajduje się na Łasztowni, w pobliżu bulwarów nadodrzańskich oraz centrum Szczecina. Lokalizacja zapewnia dostęp do restauracji, punktów usługowych, miejsc rekreacyjnych i miejskich atrakcji.

Opłaty*:

- najem - 2 550 zł,
 - czynsz administracyjny - 730 zł,
 - prąd - według zużycia.
 - Kaucja zwrotna - 4 500 zł.
- *Opłaty uwzględniają płatność w terminie.

Ogrzewanie oraz ciepła woda rozliczane są w czynszu, co zapewnia wygodę użytkowania i przewidywalność kosztów. Istnieje możliwość dodatkowego wynajęcia miejsca postojowego w hali garażowej w budynku w cenie 350 zł miesięcznie oraz komórki lokatorskiej o pow. 4 m² za 300 zł miesięcznie.

Jeśli ta oferta Cię zainteresowała, skontaktuj się ze mną, aby umówić prezentację mieszkania i poznać więcej szczegółów!

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

informacje ogólne

Symbol	304/10212/OMW	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	34, 00 m ²
Piętro	3	Ilość pięter	6
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2026

Materiał ścian	SILIKAT	Balkon	✓
Cena 	2 550, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	31.08.2026	Alarm
✓	Czynsz administracyjny	730, 00 PLN	


 więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl