

Mieszkanie, 3 pok., 56 m2, Szczecin Bukowe

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Bukowe, ul. Chłopska

cena **709 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **56,30 m²**



NOWE BUDOWNICTWO | 3. POKOJE | 1. PIĘTRO | IDEALNY STAN!

Na sprzedaż wyjątkowe, 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 56,3 m2, położone na 1. piętrze budynku z cegły z 2010 roku, usytuowane przy ul. Chłopskiej w Szczecinie.

To propozycja dla osób, które szukają komfortowego mieszkania w nowszym budownictwie, cenią nowoczesne wnętrza i chcą uniknąć kosztów oraz czasu związanych z remontem i urządzaniem nieruchomości.

Mieszkanie jest w idealnym stanie, a jego nowoczesna zabudowa oraz wyposażenie RTV/AGD pozostają w cenie. Lokal nie był jeszcze zamieszkały - to doskonała okazja, aby urządzić się w gotowej przestrzeni i od razu korzystać z jej atutów.

Dookoła pełna infrastruktura miejska, bezpośrednia bliskość przystanków miejskich linii transportowych.

Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu - możliwość zakupu przez cudzoziemców!

FUNKCJONALNY UKŁAD - 3 POKOJE NA 56,3 M2

Przemysłany rozkład zapewnia wygodę zarówno parze, rodzinie, jak i osobom poszukującym nieruchomości z dodatkową sypialnią lub gabinetem.

W skład mieszkania wchodzi:

- Przestronny salon z aneksem kuchennym - nowoczesna strefa dzienna, idealna do odpoczynku i wspólnego spędzania czasu.
- 2. niezależne sypialnie - możliwość aranżacji komfortowej sypialni, pokoju dziecięcego lub gabinetu.
- Łazienka z WC - praktyczne i wygodne rozwiązanie.
- Korytarz - zapewniający komunikację pomiędzy pomieszczeniami.
- Balkon - dodatkowa przestrzeń do relaksu na świeżym powietrzu.
- Piwnica - dodatkowe miejsce do przechowywania.

STANDARD, KTÓRY POZWALA WPROWADZIĆ SIĘ OD RAZU

Mieszkanie wyróżnia się idealnym stanem oraz nowoczesnymi zabudowami. Wyposażenie RTV/AGD pozostaje w cenie nieruchomości, co pozwala ograniczyć dodatkowe wydatki i formalności związane z zakupem.

Budynek z cegły z 2010 roku to kolejny atut oferty - propozycja dla osób, które preferują nowsze budownictwo.

NAJWAŻNIEJSZE ATUTY NIERUCHOMOŚCI

- 56,3 m² funkcjonalnej powierzchni.
- 3 pokoje - salon z aneksem kuchennym i dwie sypialnie.
- Pierwsze piętro w 4-piętrowym budynku.
- Nowsze budownictwo - cegła, 2010 rok.
- Duży balkon.
- Piwnica w cenie.
- Idealny stan mieszkania.
- Nowoczesne zabudowy i wyposażenie RTV/AGD w cenie.
- Ogrzewanie z sieci miejskiej.
- Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu - możliwość zakupu przez cudzoziemców.
- Dostępne od zaraz.

KOSZTY UTRZYMANIA

Czynsz administracyjny wynosi około **850 zł** miesięcznie. Dodatkowo należy uwzględnić opłaty eksploatacyjne.

CENA: 709 000 zł

Zamieszkać w gotowym, nowoczesnym mieszkaniu bez konieczności przeprowadzania remontu!

To oferta dla osób, które szukają funkcjonalnej przestrzeni, nowszego budownictwa i wygody zakupu nieruchomości przygotowanej do użytkowania.

Serdecznie zapraszamy do kontaktu oraz umówienia się na prezentację nieruchomości!

Zapewniamy również wsparcie doświadczonego doradcy kredytowego, który pomoże przeanalizować dostępne możliwości finansowania zakupu.

Możliwość nabycia przez cudzoziemców!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BUS20413	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	56, 30 m ²
Piętro	1	Ilość pięter	4

Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2010
Materiał ścian	CEGLA	Balkon	✓
Cena za m2	12 593, 25 PLN	Cena 	709 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Czynsz administracyjny	850, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**