

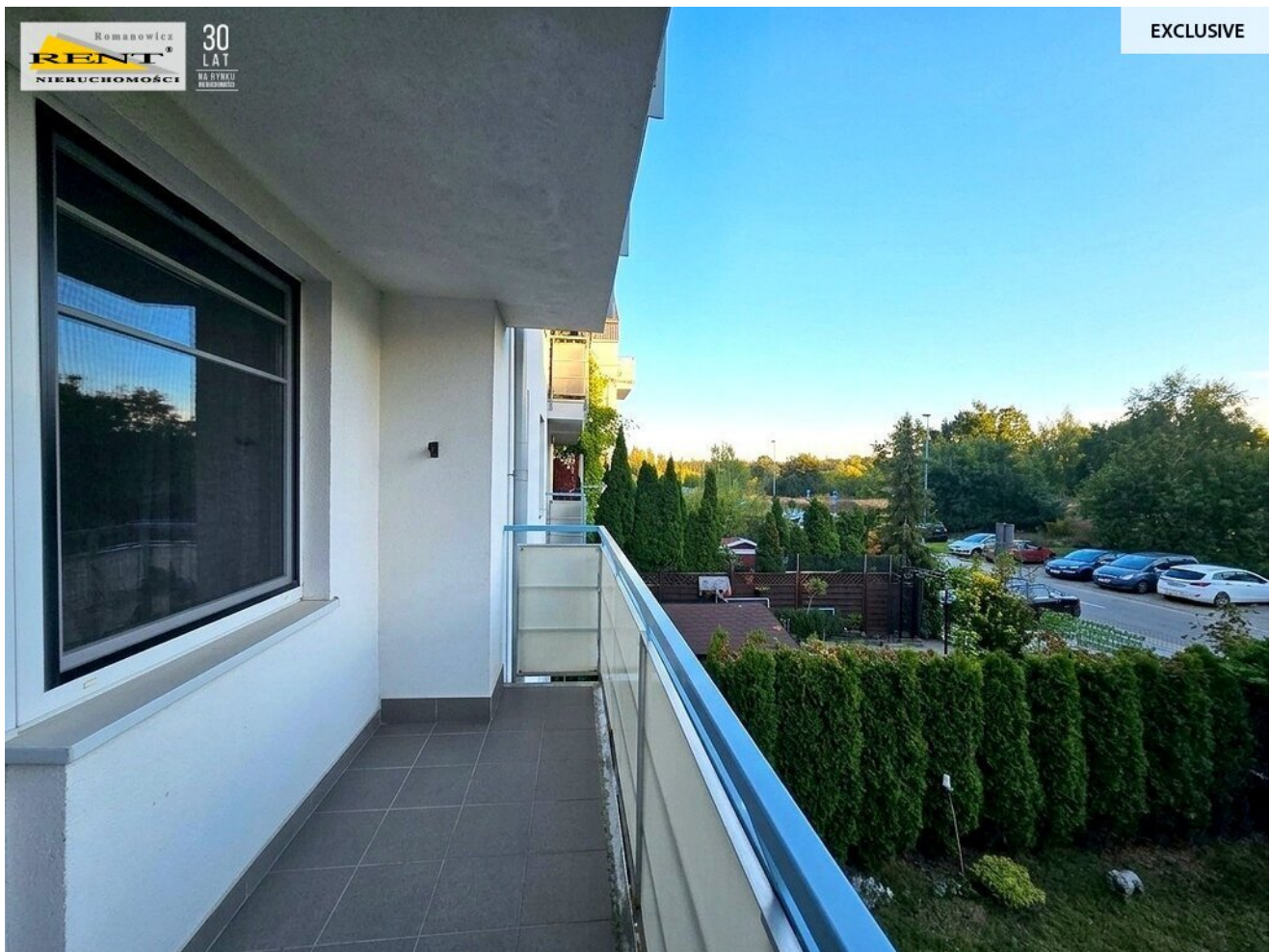
Mieszkanie TBS, 2pok, balkon, Swojska, Prawobrzeże

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, ul. Swojska

cena **269 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **53,30 m²**



Na sprzedaż cesja - partycypacja mieszkania TBS przy ul. Swojskiej w Szczecinie na Osiedlu Bukowe-Kłęskowo, Prawobrzeże.

PARTYCYPANTEM MOŻE ZOSTAĆ WYŁĄCZNIE OSOBA DOROSŁA:

- bez tytułu prawnego do innego mieszkania na terenie Szczecin
- której łączny dochód gospodarstwa domowego nie może przekraczać ustawowo określonego limitu (uzależnionego od liczby osób w rodzinie i ogłaszanego dla województwa zachodniopomorskiego).

Lokal mieszkalny o pow. 53,3m² składa się z:

- salonu 17,6m²
- sypialni 20m²
- kuchni 9,2m²
- przedpokoju 6,3m²
- łazienki 5,4m²

- schowka 2m2
- balkonu 4m2

Ogrzewanie oraz podgrzanie wody z sieci miejskiej.
Mieszkanie w bardzo dobrym stanie, po generalnym remoncie.
Wyposażenie w cenie, z wyjątkiem sprzętu RTV oraz małego sprzętu AGD.

- Koszty utrzymania:
- czynsz do TBS ok 1100zł/mc
 - ogrzewanie, ciepła woda z sieci miejskiej, prąd - zgodnie z licznikami

Miejsce parkingowe bezpośrednio przy budynku (bez opłat).
Blok położony jest wśród zieleni, liczne nasadzenia krzewów oraz drzew.
W najbliższym sąsiedztwie: przystanek autobusowy, przedszkole, szkoła, paczkomat, kościół, plac zabaw, apteka i wiele innych.

Zapraszam na prezentacje

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	5640/7376/OMS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	53, 30 m²
Piętro	1	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2006
Balkon	✓	Cena za m2	5 046, 90 PLN
Cena 	269 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	INNA	Domofon	✓
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od
18.10.2026	Czynsz administracyjny	1 100, 00 PLN	